

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

## Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/23508/2023/OSŘ/Sv

Vyřizuje : Ing. Monika Svobodová

Tišnov, 16.10.2023

Č.j.: MUTI 48848/2023

Tel.: 549 439 748

Počet listů: 10 Počet příloh: 1

E-mail : monika.svobodova@tisnov.cz

ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona a dle § 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 10.05.2023 podala společnost

**ign.cz internet, s.r.o., IČO 03628698, Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice, kterou zastupuje**

**Zdeněk Mžourek, IČO 11489791, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### "Drásov - optická síť I. etapa"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 337 (ostatní plocha), parc. č. 375/1 (ostatní plocha), parc. č. 1178 (ostatní plocha), parc. č. 1857 (orná půda), parc. č. 1859/1 (orná půda), parc. č. 1860 (orná půda), parc. č. 1861 (orná půda), parc. č. 1862/2 (orná půda), parc. č. 1862/3 (orná půda), parc. č. 1863 (orná půda), parc. č. 1864/1 (orná půda), parc. č. 1864/10 (orná půda), parc. č. 1865/1 (ostatní plocha), parc. č. 1865/9 (ostatní plocha), parc. č. 1865/10 (ostatní plocha), parc. č. 1865/88 (ostatní plocha), parc. č. 1865/89 (ostatní plocha), parc. č. 1866/1 (ostatní plocha), parc. č. 1890/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1892/5 (ostatní plocha), parc. č. 1893/1 (orná půda), parc. č. 1893/2 (ostatní plocha), parc. č. 1895 (orná půda), parc. č. 1896 (orná půda), parc. č. 1897 (orná půda), parc. č. 1898/1 (orná půda), parc. č. 1898/2 (ostatní plocha), parc. č. 1936 (orná půda) v katastrálním území Drásov, parc. č. 803/1 (trvalý travní porost), parc. č. 803/2 (trvalý travní porost), parc. č. 803/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1551 (orná půda), parc. č. 1552 (orná půda), parc. č. 1553 (orná půda), parc. č. 1554/1 (orná půda), parc. č. 1556/2 (ostatní plocha), parc. č. 1578/1 (orná půda), parc. č. 1579/1 (orná půda), parc. č. 1580/1 (orná půda), parc. č. 1581/1 (orná půda), parc. č. 1582 (orná půda), parc. č. 1583/1 (orná půda), parc. č. 1583/3 (orná půda), parc. č. 1584/1 (orná půda) v katastrálním území Malhostovice.

**Druh a účel umísťované stavby:**

- jedná se o liniovou podzemní stavbu veřejné technické infrastruktury elektronických komunikací, komunikačního vedení veřejné komunikační sítě za účelem výstavby nové kabelové optické sítě (náhrada venkovního vedení – přeložení do země) v ulici Malhostovická v Drásově a v Malhostovicích.

**Umístění stavby na pozemku:**

- stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 337, 375/1, 1178, 1857, 1859/1, 1860, 1861, 1862/2, 1862/3, 1863, 1864/1, 1864/10, 1865/1, 1865/9, 1865/10, 1865/88, 1865/89, 1866/1, 1890/6, 1892/5, 1893/1, 1893/2, 1895, 1896, 1897, 1898/1, 1898/2, 1936 v katastrálním území Drásov, parc. č. 803/1, 803/2, 803/3, 1551, 1552, 1553, 1554/1, 1556/2, 1578/1, 1579/1, 1580/1, 1581/1, 1582, 1583/1, 1583/3, 1584/1 v katastrálním území Malhostovice tak, jak je vyznačeno v situačním výkrese – situace širších vztahů č. C 01, který v únoru 2022 zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139, a který tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí. Stávající venkovní vedení optické sítě umístěné na podpěrných bodech distribuční sítě nízkého napětí bude mezi PB č. 143 až 170 a dále mezi PB číslo 94 až 88 demontováno a přeloženo do zemního optického vedení. Na PB č. 135 bude umístěn svod optické sítě do nové zemní kabelové sítě. Napojení nové kabelové optické sítě na stávající optickou síť bude provedeno ve stávající skříni číslo S1 umístěné na parcele číslo 375/1 k.ú. Drásov, v zeleném pásu u PB DSNN číslo 143. I. etapa výstavby optické sítě bude ukončena na parcelách v k.ú. Malhostovice číslo 1556/2 v nové kabelové skříni číslo S9 a dále ve skříni číslo S8 umístěné na parcele číslo 1578/1.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- ochranné trubky pro optické kabely 2x HDP modrá Ø 12/8 mm délky 4107 m a bílá HDP Ø 10/5,5 mm pro napojení koncových uživatelů délky 5312 m; trubky HDP budou uloženy v chrániče AROT 110/95 mm.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby.**

- stavbou jsou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje,
- ochranné pásmo dle zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, v platném znění, je 1 m od kraje vedení.

**II. Stanoví podmínky pro umístění a realizaci stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací pro územní rozhodnutí, kterou v únoru 2022 zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139, jež obsahuje situační výkresy č. F 01a – c v měřítku katastrální mapy 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Bude vypracována dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
3. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou v únoru 2022 zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení všech dotčených inženýrských sítí a přípojek.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: jeho název a sídlo sdělí stavebník písemně před zahájením prací zdejšímu stavebnímu úřadu.
7. Stavebník, nebo zhotovitel stavby provede při realizaci stavby preventivní opatření směřující k zabránění vzniku škody třetích osob. V případě způsobení takové škody je ten, kdo ji způsobil, povinen škodu nahradit dle platných soukromoprávních předpisů.

8. K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí. Stavebník doloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení (došlo-li k nepodstatným odchylkám) a geometrický plán umístění stavby.
9. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nálezh příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit — viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
10. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze **závazného stanoviska Městského úřadu Tišnov, Odboru územního plánování č.j. MUTI 28627/2022/OÚP/DA/KM ze dne 12.7.2022:**
  - a) Záměr bude umístěn (realizován) podle přiložené dokumentace k záměru s názvem „Drásov - otická síť“, kterou žadatel společnost ign.cz internet, s.r.o., který je zastoupen Zdeňkem Mžourkem, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna, dne 22.6.2022 orgánu územního plánování, podle ověřené grafické přílohy: F 01 Situace inženýrského objektu optický kabel 1:500.
11. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **komplexního vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 23207/2022 ze dne 7.6.2022:**
  - a) Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: S odpady vzniklými při realizaci záměru je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinností při nakládání s odpady dle ust. § 12 („předcházení vzniku odpadu“), § 13 („obecné povinnosti při nakládání s odpady“) a § 15 („povinnosti původců odpadu“) tohoto zákona. Pro původce odpadů zdůrazňujeme zejména povinnost vedení evidence odpadů dle ust. § 94 odst. zákona o odpadech. Takto vedená evidence včetně doložení způsobu odstranění odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě bude k dispozici pro předložení případné kontrole orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
  - b) Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší, předloženému záměru nejsou námítky. Pro zmírnění dopadů vyjmenovaného stacionárního zdroje znečištění ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu, je doporučeno postupovat v souladu s provozním řádem, tj. dodržovat technicko-provozní parametry a technickoorganizační opatření jako účinné nástroje ke snížení prašnosti během veškerých činností (především výkopové práce, stavební práce, manipulace se stavebními materiály a doprava), které jsou zdrojem prašnosti. Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal. Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace na náklady stavebníka. Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
12. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **vyjádření k návrhu trasy Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 23708/2022 ze dne 10.6.2022:**
  - a) Investor bude postupovat tak, aby nebyly narušeny příznivé hydrologické poměry v území. Na vlastní náklady učiní taková opatření, aby nebyla vlivem činnosti spojené se stavbou poškozena funkce melioračního zařízení případně vybudovaného na dotčených pozemcích.
  - b) Investor projedná trasu se všemi vlastníky případně nájemníky dotčených zemědělských pozemků a opatří si jejich souhlasy.
  - c) Investor zajistí na vlastní náklad řádné provedení skrývky ornice v šíři 3 m, s odděleným ukládáním ornice a podorničí, celková šíře manipulačního pruhu 3 m.

- d) Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.
  - e) Při zpětné rekultivaci musí dbát investor na to, aby nedošlo k promísení ornice s podorniční vrstvou, a tím k jejímu znehodnocení.
  - f) Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půd náležejících do ZPF.
13. Bude dodrženo **závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 27.6.2022 pod sp.zn.: 134378/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659-406/2022-1322.**
14. Bude dodrženo **vyjádření Městysy Drásov zn.: MEDR 615/2022 ze dne 28.6.2022.**
15. Bude dodrženo **vyjádření Obce Malhostovice č.j. MAL-455/2022 ze dne 27.6.2022.**
16. Budou dodrženy podmínky **vyjádření CETIN a.s. ze dne 6.6.2022 č.j.: 673950/22:**
- a) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
  - b) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu c) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
  - c) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
    - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
      - Při souběhu a křížení HDPE trubek s trasou SEK musí být dodržena min. vzdálenost 0,1 m. V místě křížení musí být HDPE trubky uloženy pod SEK. Kabelové komory' a boxy musí být umístěny min. 0,5 m od trasy SEK. Veškeré nadzemní objekty musí být umístěny min. 0,5 m od trasy SEK.
    - ; a
    - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
  - d) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
  - e) Pro účely přeložení SEK dle bodu d) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
17. Budou dodrženy podmínky dle **vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. ze dne 14.06.2022, č.j. BV/3122/2022-Dou:**
- a) Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
  - b) Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda, tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal, tel. 724 752 719).
  - c) Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě na adresu [blatecky@vasbv.cz](mailto:blatecky@vasbv.cz).
  - d) V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.
  - e) Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti od námi provozovaných inženýrských sítí (IS), včetně přípojek, aby nebránilo snadnému provádění, eventuálně rekonstrukcím IS v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ je akceptovatelná pouze při křížení IS, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. V případě, že dojde ke křížení kabelového vedení a námi provozovaných IS včetně přípojek, je nutné řešit ochrannou konstrukci kabelu tak, aby práce prováděné na námi provozovaných IS nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
  - f) Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na

každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo na 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí provádět terénní úplavy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.

- g) Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrženým kabelovým vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
- h) Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
- i) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
- j) V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

18. Budou dodrženy podmínky dle **vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 8.7.2022, zn: BVK/12337/2022:**

Stavbou výše uvedenou dojde k dotčení ochranného pásma dálkového přivaděče pitné vody DN 1400 (Vírský oblastní vodovod - VOV), v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Ochranné pásmo VOV je podle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.

Předložená PD řeší vybudování nové optické sítě (náhrada venkovního vedení) podél silnice Drásov Malhostovice, mezi místními vodovodními řady v zeleném pásmu a částečně v chodníku. Ke křížení s výše uvedeným VOV dochází na pozemku p.č. 1898/1, k.ú. Drásov. Uložení chrániček (2ks HDP 12mm) optického kabelu mezi zemními boxy budou s krytím 50cm v chodníku a 70cm v zeleném pásmu.

K předložené PD nemáme námitek, při dodržení těchto podmínek:

- a) Před zahájením výkopových prací na místě samém nechá stavebník vytyčit VOV a zajistí jeho vyznačené po celou dobu stavby. Vytyčení dohodnete min. 5 dní předem s vedoucím úseku dálkových přivaděčů Bc. Mišákem.
- b) Zahájení prací oznamte vedoucímu úseku dálkových přivaděčů Bc. Mišákovi min. 3 dny dopředu.
- c) Dodržte ochranné pásmo VOV podle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
- d) Objekty zařízení staveniště, mezideponie sejmuté ornice, vytěžené zeminy, stavebních materiálů a sutí budou umístěny mimo ochranné pásmo VOV.
- e) V prostoru nad VOV, ani v jeho ochranném pásmu nebude, mimo místa k tomu určená (silnice, ..), parkováno a pojížděno vozidly nebo mechanizací (nad 3,5t) bez souhlasu provozovatele.
- f) V místě křížení požadujeme provedení ručně kopané sondy k ověření výškových poměrů.
- g) V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.
- h) Při křížení bude dodržena prostorová norma ČSN 736005.
- i) Při křížení budou chráničky optických kabelů zhotoveny z trub o délce alespoň 6m se středem nad VOV.
- j) V ochranném pásmu nebudou umístěny žádné další objekty (např. rozpojovací body, odbočky, zemní boxy apod.).
- k) Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, které jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- l) V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení dálkového vodovodního řadu požadujeme přizvání na místo stavby vedoucího úseku dálkových přivaděčů Bc. Mišáka.

- m) V případě vzniku poruchy na VOV z titulu činnosti stavby, informujte ihned dispečink naší akciové společnosti. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- n) Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- o) Před zásypem přizvěte vedoucího úseku dálkových přivaděčů Bc. Mišáka ke kontrole na místo samé.

19. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu, které vydal EG.D a.s. pod zn. Z0326-27056173 ze dne 18.3.2022:**

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Dodržení podmínek ochranného pásma (již stanovených ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti bez výjimek. Po vytyčení kabelů NN a možné kolize jejich ochranných pásem se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy je podmíněn prokazatelným předložením projektové dokumentace stavby s podrobným zákresem, příčnými řezy a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu.

Ochranné pásmo nadzemního vedení VN jako svislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany nesmí být menší než 7 m. Při možné kolize ochranných pásem VN a NN se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení.

Vedení venkovní NN.

Dodržení podmínek ochranného pásma (již stanovených ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)) ve vlastnictví EON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti bez výjimek. Výkopové práce se nesmí v žádném případě přiblížit k podpěrným bodům do vzdálenosti 1,5 metru od jeho osy. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy uvedené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona 183/2006 Sb. V případě porušení této vzdálenosti je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložku dotčeného elektrického zařízení.

- a) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- b) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- c) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD) pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Pavel Klusák.

- d) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- e) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si vyhrazuje EGD při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- f) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN normám.
- g) Přizvání zástupce EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- h) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- i) Po dokončení stavby připomínáme, že v ochranném pásmu zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce; c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m; d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- j) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26151297, s platností do 15.11.2023, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- k) Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- l) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v ochranném pásmu vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- m) Dovolujeme si upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

20. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření GasNet služby, s.r.o. ze dne 20.6.2022 zn. 5002629242:**

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- plynovod STL PE d 160, 110, 63, ocel DN 100, 50 + STL plynovodní přípojky + příslušenství,
- neprovozovaný NTL plynovod + přípojky

Plynárenské zařízení (PZ) je odstaveno od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytýčení PZ – poskytnutý zakres je pouze orientační, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami. Před provedení zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení.

Při souběhu, křížení inženýrských sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou. Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.

Stavební objekty včetně betonových patek (např. rozvodné pilíře volně stojící, TS, sloupy NN, VN, sloupky či pilíře oplocení, dopravního značení, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí dle ČSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Stavební práce v OP budou prováděny výhradně ručně, bez použití těžké techniky. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Přeložka bude provedena na náklady investora.

Info a následné stanovisko k přeložce: <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

Současně si vyhrajujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou „Drásov, optická síť“ souhlasíme.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, popřípadě i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- a) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
- b) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního



deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- c) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01 , TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- d) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- e) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- f) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- g) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- h) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- j) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- k) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- l) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- m) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- n) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

21. Budou dodrženy podmínky **vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ze dne 12.7.2022 č.j. 12875/2022 – ÚVO/DoZd:**

- a) křížení požadujeme provést protlakem, kolmo k ose silnice, minimální krytí chráničky 150cm od nivelety vozovky, chránička bude umístěna v celém tělese pozemní komunikace,
- b) montážní jámy v takové vzdálenosti od hrany silnice, aby nebyla narušena statika silnice,
- c) před zásypem montážních jam budeme vyzváni ke kontrole,

- d) terén po montážních jamách bude uveden do původního stavu,
- e) jakékoliv poškození tělesa silnice, dopravního značení v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svoje náklady, a to bez odkladu účinku,
- f) v průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán na silnici a nesmí dojít ke znečištění silnice, v případě znečištění silnice v důsledku této stavby zajistí prováděcí firma úklid,
- g) v případě omezení provozu z důvodu výše uvedené stavby zajistí investor u specializované firmy přechodné dopravní značení, které musí být odsouhlasené SÚS JMK v oblast Sever a Policií ČR KŘK Brno - venkov,
- h) uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad MěÚ Tišnov odbor dopravy,
- i) dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokol sepíše zástupce SÚS JMK, se zástupcem prováděcí firmy. Současně bude předán harmonogram prací. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba (36 měsíců) a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení,
- j) o zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován p. Zdeněk Dolníček, silniční inspektor,
- k) v místech uložení navržených inženýrských sítí, kde vlastníkem je Jihomoravský kraj požadujeme před podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí, aby měl investor uzavřenou „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena“. Žádost o tuto smlouvu včetně potřebných podkladů bude podána na Jihomoravský kraj prostřednictvím SÚS JN/K, Komenského 2, 678 01 Blansko.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice  
Ctibor Adámek, nar. 19.02.1976, Luční 456, 664 24 Drásov  
Petra Adámková, DiS., nar. 06.04.1976, Luční 456, 664 24 Drásov  
Kateřina Allemane, nar. 03.03.1980, Luční 466, 664 24 Drásov  
Natálie Baďurová, nar. 15.07.2010, Luční 466, 664 24 Drásov  
Ing. Petr Bartl, nar. 23.08.1960, Rysova 523/2, Medlánky, 621 00 Brno 21  
Ing. Jaroslav Bílek, nar. 04.10.1967, Malhostovice 237, 666 03 Tišnov 3  
Tomáš Blaha, nar. 10.12.1990, Malhostovická 507, 664 24 Drásov  
Hana Böhmová, nar. 04.11.1961, Malhostovice 106, 666 03 Tišnov 3  
Emilie Brodecká, nar. 19.02.1957, Všechnovická 44, 664 24 Drásov  
Josef Brodecký, nar. 11.02.1950, Všechnovická 44, 664 24 Drásov  
Ing. Radovan Burhan, nar. 22.01.1976, Luční 478, 664 24 Drásov  
Lucie Dohnálková, nar. 28.06.1981, Malhostovická 597, 664 24 Drásov  
Jan Dvořáček, nar. 05.05.1947, Malhostovice 10, 666 03 Tišnov 3  
Miroslav Dvořáček, nar. 05.08.1980, Luční 430, 664 24 Drásov  
Aneta Dvořáčková, nar. 07.08.1983, Luční 430, 664 24 Drásov  
Helena Dvořáčková, nar. 14.08.1951, Malhostovice 10, 666 03 Tišnov 3  
Ing. Erik Feith, nar. 21.07.1976, Za Hasičkou 309/37, Němčice, 664 91 Ivančice  
Ing. Oldřiška Feithová, nar. 30.07.1979, Za Hasičkou 309/37, Němčice, 664 91 Ivančice  
Ing. David Fuchs, nar. 28.08.1977, Luční 482, 664 24 Drásov  
Bc. Michaela Fuchsová, nar. 19.01.1978, Luční 482, 664 24 Drásov  
Mgr. Monika Gabrhelíková, nar. 03.12.1973, Luční 454, 664 24 Drásov

Ing. Hana Glatzová, nar. 02.05.1960, Hradčanská 269, 664 24 Drásov  
Ing. Pavel Goldman, nar. 02.11.1966, Luční 537, 664 24 Drásov  
Irena Goldmanová, nar. 03.10.1974, Luční 537, 664 24 Drásov  
Bengt Haarbrandt, nar. 06.05.1983, Jiráskova 754/9, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1  
Bc. Lenka Haarbrandt, nar. 25.11.1986, Na Záhonech 670, 664 24 Drásov  
Zdeňka Hájková, nar. 09.10.1955, Terezy Novákové 636/77, Řečkovice, 621 00 Brno 21  
Bc. Lenka Hladíková, nar. 28.04.1982, U Hřiště 576, 664 24 Drásov  
Ing. Michaela Hrašková, nar. 30.11.1988, Luční 478, 664 24 Drásov  
Kristina Humpolová, nar. 10.07.1950, Luční 462, 664 24 Drásov  
Ing. Michal Huvar, nar. 24.01.1985, Východní 584, 664 24 Drásov  
Mgr. Michaela Huvarová, nar. 30.08.1988, Východní 584, 664 24 Drásov  
Ivana Chaloupková, nar. 11.01.1975, Halasova 996, 666 03 Tišnov 3  
Pavel Chyba, nar. 05.02.1988, Luční 566, 664 24 Drásov  
Ing. Julius Jančařík, nar. 15.02.1983, U Hřiště 555, 664 24 Drásov  
Mgr. Daniela Jančaříková, nar. 29.07.1982, U Hřiště 555, 664 24 Drásov  
Miroslav Janko, nar. 16.12.1987, Luční 614, 664 24 Drásov  
Ivana Janků, nar. 17.05.1971, Luční 474, 664 24 Drásov  
Ing. Vladimír Janků, nar. 11.05.1969, Luční 474, 664 24 Drásov  
Jiří Jež, nar. 12.03.1980, Polní 611, 664 24 Drásov  
Nikola Ježová, nar. 10.07.1982, Polní 611, 664 24 Drásov  
Ing. Bohuslav Juračka, nar. 03.04.1961, Dolní Loučky 342, 594 55 Dolní Loučky  
Jan Jurák, nar. 21.12.1942, Všechnovická 73, 664 24 Drásov  
Hana Kalová, nar. 02.12.1946, Kpt. Jaroše 1196, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2  
Ing. Michal Kandrnál, nar. 15.01.1987, Šumice 405, 687 31 Šumice  
Mgr. Markéta Kandrnálová, nar. 05.09.1990, Za Humny 1830, 688 01 Uherský Brod 1  
Lucie Kolaříková, nar. 03.10.1987, Školní 856/18, 664 34 Kuřim  
Ing. Michal Krátký, nar. 15.06.1989, Východní 632, 664 24 Drásov  
Jiří Kříž, nar. 19.01.1962, Malhostovice 13, 666 03 Tišnov 3  
Ing. Petr Kučera, nar. 27.11.1951, Malhostovice 147, 666 03 Tišnov 3  
JUDr. Rudolf Kupka, nar. 28.11.1949, Polní 235/14, 664 49 Ostopovice  
Mgr. Pavla Lemperová, nar. 28.11.1990, Luční 566, 664 24 Drásov  
Ing. Jiří Lepka, nar. 03.11.1975, Východní 546, 664 24 Drásov  
Ing. Hana Lepková, nar. 29.04.1976, Východní 546, 664 24 Drásov  
Miroslava Lozseková, nar. 21.04.1976, Malhostovická 656, 664 24 Drásov  
Helena Mikulášková, nar. 22.03.1965, Nenačovice 87, 266 01 Beroun 1  
Mgr. Ivana Mrvová, nar. 16.04.1966, Luční 494, 664 24 Drásov  
Lukáš Panovský, nar. 03.05.1986, Východní 669, 664 24 Drásov  
Petr Pavlíček, nar. 17.02.1977, Doubravník 217, 592 61 Doubravník  
Libor Peňáz, nar. 29.09.1985, Palackého třída 3088/71, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Michal Podal, nar. 23.06.1986, Všechnovická 55, 664 24 Drásov  
Martin Pohanka, nar. 30.11.1973, Luční 467, 664 24 Drásov  
Božena Pokorná, nar. 25.12.1947, Vsadsko 822/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Svatava Pokorná, nar. 13.09.1975, Luční 484, 664 24 Drásov  
Ing. Dušan Pokorný, nar. 08.02.1972, Luční 484, 664 24 Drásov  
Pavel Rohlínek, nar. 06.04.1969, Luční 513, 664 24 Drásov  
Mgr. Jana Rohlínková, nar. 11.10.1974, Luční 513, 664 24 Drásov  
Mgr. Gabriela Sádovská, nar. 27.10.1986, Východní 632, 664 24 Drásov  
Ing. Martin Sádovský, nar. 08.03.1983, Východní 632, 664 24 Drásov  
Bc. Vendula Slepánková, nar. 23.04.1987, Východní 519, 664 24 Drásov  
Bc. Jiří Staněk, nar. 09.10.1985, Východní 603, 664 24 Drásov  
Rudolf Staněk, nar. 17.10.1970, Malhostovická 242, 664 24 Drásov  
Kateřina Staňková, nar. 13.10.1989, Východní 603, 664 24 Drásov  
Ing. Petr Straka, nar. 30.07.1976, Luční 495, 664 24 Drásov  
Mgr. Nicol Straková, Ph.D., nar. 03.10.1975, Luční 495, 664 24 Drásov

Antonín Studený, nar. 25.10.1948, Na Zahrádkách 1582/16, 664 51 Šlapanice u Brna  
Stanislav Studený, nar. 23.10.1945, Brněnská 78, 664 82 Říčany u Brna  
Doc. MUDr. Radomír Šlapal, CSc., nar. 05.05.1958, Blatnická 4193/1, Židenice, 628 00 Brno 28  
Lenka Šlapalová, nar. 15.12.1979, Blatnická 4193/1, Židenice, 628 00 Brno 28  
Bohuslav Špaček, nar. 09.01.1951, Všechnovická 11, 664 24 Drásov  
Miroslav Šustr, nar. 28.08.1973, Hlavní 75/7, 664 31 Lelekovice  
Michael Till, nar. 22.01.1987, Luční 479, 664 24 Drásov  
Barbora Tillová, nar. 16.08.1986, Luční 479, 664 24 Drásov  
Ing. Ivo Trávníček, nar. 09.10.1987, U Hřiště 635, 664 24 Drásov  
Bc. Eva Trávníčková, nar. 16.12.1989, U Hřiště 635, 664 24 Drásov  
Jiří Valášek, nar. 04.05.1990, Polní 657, 664 24 Drásov  
Lada Valášková, nar. 24.04.1991, Polní 657, 664 24 Drásov  
Jitka Vítová, nar. 05.04.1992, Východní 573, 664 24 Drásov  
Tom Winkler, nar. 27.05.1983, Renneská třída 403/25, Štýřice, 639 00 Brno 39  
Ing. Miroslav Zachariáš, nar. 23.04.1976, Luční 483, 664 24 Drásov  
Mgr. Eva Zachariášová, nar. 05.09.1979, Luční 483, 664 24 Drásov  
právní nástupce Boženy Polavkové - zemřelého spoluvlastníka pozemku parc.č. 1866/36 v k.ú. Drásov disponující věcným právem - věcné břemeno chůze a jízdy k pozemku parc.č. 1866/1 v k.ú. Drásov  
AGRIA Drásov, spol. s r.o., Drásov 43, 664 24 Drásov  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3  
CANOINVEST s.r.o., Sadovského 1833/24, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
ČOV Drásov - Malhostovice, Drásov 61, 664 24 Drásov  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2  
Městys Drásov, Všechnovická 61, 664 24 Drásov  
Obec Malhostovice, Malhostovice 75, 666 03 Tišnov 3  
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov 1  
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno 3  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

## Odůvodnění:

Dne 10.05.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou následně doplnil dne 13.6.2023 o vyjádření odboru životního prostředí a 01.08.2023 doplnil aktualizovaný seznam dotčených parcel. Uvedeným dnem bylo dle § 44 správního řádu zahájeno územní řízení.

Na předmětné územní řízení se vztahuje liniový zákon, jedná se o stavbu komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, která je podle § 1 odst. 5 liniového zákona stavbou infrastruktury elektronických komunikací. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 liniového zákona v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky.

Současně se jedná o řízení s velkým počtem účastníků a záměr zasahuje do území několika obcí.

Stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou opatřením č.j. MUTI 37628/2023 ze dne 01.08.2023 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od

doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad postupoval podle § 87 odst. 3 stavebního zákona, za použití § 2 odst. 5 liniového zákona přičemž oznámení o zahájení řízení doručoval veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě do vlastních rukou doručoval stavební úřad dotčeným orgánům a účastníkům podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Veřejnou vyhláškou doručoval stavební úřad také účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, konkrétně právním nástupcům zemřelých spoluvlastníků pozemku parc.č. 1866/36 v k.ú. Drásov pana Karla Polavky a paní Boženy Polavkové disponující věcným právem – věcným břemenem chůze a jízdy k pozemku parc.č. 1866/1 v k.ú. Drásov. Pro úplnost stavební úřad uvádí, že ke dni vydání rozhodnutí se stal právním nástupcem pana Karla Polavky pan Libor Peňáz, kterému se rozhodnutí doručuje dle § 2 odst. 5 liniového zákona veřejnou vyhláškou. Dále stavební úřad doručoval veřejnou vyhláškou opatřením č.j. MUTI 39031/2023 ze dne 11.08.2023 podle § 25 odst. 2 správního řádu oznámení o možnosti převzít písemnost – oznámení o zahájení řízení č.j. MUTI 37628/2023 ze dne 01.08.2023 dotčenému spoluvlastníku pozemku parc.č. 1860 v k.ú. Drásov paní Heleně Mikuláškové, jelikož se nepodařilo doručit oznámení o zahájení řízení postupem podle § 24 správního řádu, z důvodu, že adresát je na uvedené adrese neznámý.

Ostatní písemnosti dle § 2 odst. 5 liniového zákona se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou. Správní orgán v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona o této skutečnosti poučil účastníky, kterým bylo doručováno jednotlivě v oznámení o zahájení územního řízení.

Účastníkům byla následně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to opatřením č.j. MUTI 37628/2023 ze dne 01.08.2023

Účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námítky ani závazná stanoviska. Žádný z účastníků nevyužil práva možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení.

Záměr žadatele je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona. Pro část stavby, která nezasahuje do nezastavěného území, vydal orgán územního plánování souhlasné závazné stanovisko. Soulad předmětné části stavby veřejné technické infrastruktury optické sítě, která zasahuje do zastavěného území, spadající do kategorie staveb dle § 103 odst. 1, písm. e) bod 4 stavebního zákona, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona a jejich provedení nepodléhá vydání stavebního povolení ani vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru posoudil z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací stavební úřad dle § 90 odst. 2, jak je podrobně uvedeno dále v textu tohoto odůvodnění. V souladu s ustanovením § 184a odst. 1 stavebního zákona, není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. V případě navrhovaného záměru podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací se postupuje dle § 184a odst. 3 stavebního zákona a souhlas vlastníka pozemku nebo stavby se nedokládá, jelikož je pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Zde konkrétně je stanoven účel vyvlastnění zákonem č. 127/2002 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Záměr žadatele je dále v souladu s požadavky prováděcích předpisů stavebního zákona, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Zejména je v souladu s § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, dle kterého se vedení elektronických komunikací v zastavěném územní umístují pod zem, dále v souladu s ustanovením § 20 odst. 1 této vyhlášky umístění stavby nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Záměr je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. b) stavebního zákona také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, neboť neklade nároky na novou veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Podmínky ochrany dotčené dopravní a technické infrastruktury, dotčení ochranných a bezpečnostních pásem, jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí na základě vyjádření níže specifikovaných vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury.

Na základě posouzení záměru ve smyslu ustanovení § 90, odst. 1, písm. c) stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů a to MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, MěÚ Tišnov, odboru územního plánování, MěÚ Tišnov, odboru dopravy a živnostenský úřad a Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, vydaných podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dále je možné konstatovat, že v rámci tohoto řízení nebylo nutné řešit rozpory mezi správními orgány, příp. dotčenými orgány, ve smyslu § 4 odst. 8 stavebního zákona, nebo vést dohodovací řízení mezi těmito orgány ve smyslu § 136 odst. 6 správního řádu.

K záměru vydal MěÚ Tišnov, odbor územního plánování dne 12.7.2022 pod č.j. MUTI 28627/2022/OÚP/DA/KM souhlasné závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona k úseku liniové stavby veřejné technické infrastruktury telekomunikační sítě, která nezasahuje do nezastavěného území, s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování a plně odkazuje na text tohoto závazného stanoviska, jež je součástí spisu.

Stavební úřad tedy posoudil soulad předmětného úseku liniové stavby veřejné technické infrastruktury telekomunikační sítě, která zasahuje do zastavěného území spadající do kategorie staveb dle § 103 odst. 1, písm. e) bod 4 stavebního zákona, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona a jejich provedení nepodléhá vydání stavebního povolení ani vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru. Po provedeném posouzení dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel správní orgán z Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 6, závazné od 1. září 2023 (dále jen „PÚR“), Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2 (dále jen „ZÚR“), které byly vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje a nabyly účinnosti 31. října 2020, Územního plánu Drásov, který nabyl účinnosti dne 13.4.2021, Územního plánu Malhostovice – Nuzířov, který nabyl účinnosti 25.12.2008, ve znění jeho pozdější změny č. I a II. a Územně analytických podkladů ORP Tišnov – 5. úplná aktualizace 2020. Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR nedotýká. Navrhovaná stavba není v kolizi se záměry nadmístního významu vymezenými v ZÚR JMK. Záměr je také v souladu Územním plánem Drásov a Územním plánem Malhostovice – Nuzířov. Posuzovaná část stavby bude umístěna částečně v zastavěném a částečně v zastavitelném území v ploše pro bydlení a v ploše pro veřejná prostranství, kde jsou stavby technické infrastruktury přípustné. Správní orgán posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování dle § 18 a 19 stavebního zákona. Lze konstatovat, že předložený záměr je v souladu se stanovenými podmínkami pro provedení změn v území, zejména co se týče veřejného zájmu na provedení veřejné infrastruktury a na její hospodárné využívání.

Stavební úřad v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Lze konstatovat, že pokud bude stavba realizovaná v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí, nebude mít stavba negativní vliv na okolí. Dle ustanovení § 2i odst. 2 liniového zákona se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí. Stavebník doloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení (došlo-li k nepodstatným

odchylkám) a geometrický plán umístění stavby, k čemuž stanovil ve výroku II. podmínku č. 8 tohoto rozhodnutí.

Podkladem pro rozhodnutí byla následující závazná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření dotčených orgánů a vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury:

- závazné stanovisko Městského úřadu Tišnov, Odboru územního plánování č.j. MUTI 28627/2022/OÚP/DA/KM ze dne 12.7.2022
- komplexní vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 23207/2022 ze dne 7.6.2022
- vyjádření k návrhu trasy Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 23708/2022 ze dne 10.6.2022
- rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy a živnostenský úřad č.j. MUTI 22329/2023 ze dne 3.5.2023
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 27.6.2022 pod sp.zn.: 134378/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659-406/2022-1322
- vyjádření Městysu Drásov zn.: MEDR 615/2022 ze dne 28.6.2022
- vyjádření Obce Malhostovice č.j. MAL-455/2022 ze dne 27.6.2022
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 6.6.2022 č.j.: 673950/22
- vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. ze dne 14.06.2022, č.j. BV/3122/2022-Dou
- vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 8.7.2022, zn: BVK/12337/2022
- vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu, které vydal EG.D a.s. pod zn. Z0326-27056173 ze dne 18.3.2022
- vyjádření GasNet služby, s.r.o. ze dne 20.6.2022 zn. 5002629242
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ze dne 12.7.2022 č.j. 12875/2022 – ÚVO/DoZd

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona žadatele, společnost ign.cz internet, s.r.o., kterou zastupuje Zdeněk Mžourek.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tedy Městys Drásov a Obec Malhostovice.

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem, konkrétně jsou to osoby: Ing. Jaroslav Bílek (parc.č. 1580/1 k.ú. Malhostovice), Hana Böhmová (parc.č. 1581/1 k.ú. Malhostovice), Emilie Brodecká (parc.č. 1863 k.ú. Drásov), Josef Brodecký (parc.č. 1863 k.ú. Drásov), Lucie Dohnálková (parc.č. 1890/6 k.ú. Drásov), Jan Dvořáček (parc.č. 1579/1 k.ú. Malhostovice), Helena Dvořáčková (parc.č. 1579/1 k.ú. Malhostovice), Ing. Hana Glatzová (parc.č. 1859/1 k.ú. Drásov), Zdeňka Hájková (parc.č. 1862/3 k.ú. Drásov), Ivana Chaloupková (parc.č. 1862/2 k.ú. Drásov), Jan Jurák (parc.č. 1864/1 k.ú. Drásov), Hana Kalová (parc.č. 1552 k.ú. Malhostovice), Lucie Kolaříková (parc.č. 1554/1 k.ú. Malhostovice), Jiří Kříž (parc.č. 1860 k.ú. Drásov), Ing. Petr Kučera (parc.č. 1861 k.ú. Drásov), Helena Mikulášková (parc.č. 1860 k.ú. Drásov), Petr Pavlíček (parc.č. 1898/1 k.ú. Drásov), Rudolf Staněk (parc.č. 1578/1 k.ú. Malhostovice), Antonín Studený (parc.č. 1553, 1582 k.ú. Malhostovice), Stanislav Studený (parc.č. 1553, 1582 k.ú. Malhostovice), Bohuslav Špaček (parc.č. 1893/1 k.ú. Drásov), Miroslav Šustr (parc.č. 1864/10 k.ú. Drásov), AGRIA Drásov, spol. s r.o. (parc.č. 1552 k.ú. Malhostovice), CANOINVEST s.r.o. (parc.č. 1866/1 k.ú. Drásov), Městys Drásov (parc.č. 803/2, 1584/1 k.ú. Malhostovice, 337, 1178, 1857, 1865/1, 1865/9, 1865/10, 1865/88, 1865/89, 1892/5, 1893/2, 1895, 1896, 1897, 1898/2, 1936 k.ú. Drásov), Obec Malhostovice (parc.č. 803/3, 1556/2, 1583/3 k.ú. Malhostovice),

Jihomoravský kraj (parc.č. 375/1 k.ú. Drásov), Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (parc.č. 375/1 k.ú. Drásov), Státní pozemkový úřad (parc.č. 803/1, 1551, 1583/1 k.ú. Malhostovice).

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem, konkrétně jsou to osoby: Ctibor Adámek, Petra Adámková, DiS., Kateřina Allemane, Natálie Baďurová, Ing. Petr Bartl, Tomáš Blaha, Ing. Radovan Burhan, Miroslav Dvořáček, Aneta Dvořáčková, Ing. Erik Feith, Ing. Oldřiška Feithová, Ing. David Fuchs, Bc. Michaela Fuchsová, Mgr. Monika Gabrhelíková, Ing. Pavel Goldman, Irena Goldmanová, Bengt Haarbrandt, Bc. Lenka Haarbrandt, Bc. Lenka Hladíková, Ing. Michaela Hrašková, Kristina Humpolová, Ing. Michal Huvar, Mgr. Michaela Huvarová, Pavel Chyba, Ing. Julius Jančařík, Mgr. Daniela Jančaříková, Miroslav Janko, Ivana Janků, Ing. Vladimír Janků, Jiří Jež, Nikola Ježová, Ing. Bohuslav Juračka, Ing. Michal Kandrnál, Mgr. Markéta Kandrnálová, Ing. Michal Krátký, JUDr. Rudolf Kupka, Mgr. Pavla Lemperová, Ing. Jiří Lepka, Ing. Hana Lepková, Miroslava Lozseková, Mgr. Ivana Mrvová, Lukáš Panovský, Libor Peňáz, Michal Podal, Martin Pohanka, Božena Pokorná, Svatava Pokorná, Ing. Dušan Pokorný, Pavel Rohlínek, Mgr. Jana Rohlínková, Mgr. Gabriela Sádovská, Ing. Martin Sádovský, Bc. Vendula Slepánková, Bc. Jiří Staněk, Kateřina Staňková, Ing. Petr Straka, Mgr. Nicol Straková, Ph.D., Doc. MUDr. Radomír Šlapal, CSc., Lenka Šlapalová, Michael Till, Barbora Tillová, Ing. Ivo Trávníček, Bc. Eva Trávníčková, Jiří Valášek, Lada Valášková, Jitka Vítová, Tom Winkler, Ing. Miroslav Zachariáš, Mgr. Eva Zachariášová, právní nástupce paní Boženy Polavkové - zemřelého spoluvlastníka pozemku parc.č. 1866/36 v k.ú. Drásov disponující věcným právem - věcné břemeno chůze a jízdy k pozemku parc.č. 1866/1 v k.ú. Drásov, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., ČOV Drásov - Malhostovice, EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., Raiffeisenbank a.s., Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo, konkrétně zástavní právo smluvní a věcné břemeno užívání k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – týká se pozemku a stavby na něm: v k.ú. Drásov parc. č.: 351, 353, 355, 356, 359, 362, 364, 367, 370, 373, 374, 1891/3, 1891/5, 1892/3, 1892/6, 1866/28, 1866/47, 1865/8, 1865/91, 1865/33, 1865/48, 1865/50, 1859/2, 1184/1, 1184/3, 570, 500, 568/1, 566, 564, 562, 560, 558, 556, 552, 550, 548, 544, 543, 541, 542/1, 540, 434, 401, 396, 398, 394, 395, 393/1, 391, 390, 389, 388, 387, 386, 385, 383, 382/1, 382/2, 379, 376/6, 378, v k.ú. Malhostovice parc.č.: 354, 353/1, 353/3, 353/4, 353/4, 353/5, 802/8, 1583/4, 1583/5, 1584/2, 1580/2 a vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury: CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Jelikož území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy, vztahuje se na stavebníka splnění povinnosti ustanovení § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a § 176 stavebního zákona. Stavební úřad stanovil ke splnění podmínek tohoto vyjádření podmínku č. 9 ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby. Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu, MěÚ Tišnov, Odboru stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je



správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Monika Svobodová v.r.  
referent Odboru stavebního řádu

**Příloha č. 1:**

- situační výkres – situace širších vztahů č. C 01, který v únoru 2022 zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.08.2023.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, úřední desce Úřadu městysu Drásov, úřední desce Obecního úřadu Malhostovice, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněno dne: .....

sňato dne: .....

Razítko a podpis oprávněné osoby:

**Obdrží:**

*Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou):*

Zdeněk Mžourek, IDDS: rfdx3u5

místo podnikání: Tyršova č.p. 1224, 684 01 Slavkov u Brna

zastoupení pro: ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice

Městys Drásov, IDDS: 9qaataw

sídlo: Všechnovická č.p. 61, 664 24 Drásov  
Obec Malhostovice, IDDS: mataqwp  
sídlo: Malhostovice č.p. 75, 666 03 Tišnov 3

*Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě- veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:*

Ctibor Adámek, Luční č.p. 456, 664 24 Drásov  
Petra Adámková, DiS., Luční č.p. 456, 664 24 Drásov  
Kateřina Allemane, Luční č.p. 466, 664 24 Drásov  
Natálie Baďurová, Luční č.p. 466, 664 24 Drásov  
Ing. Petr Bartl, Rysova č.p. 523/2, Medlánky, 621 00 Brno 21  
Ing. Jaroslav Bílek, Malhostovice č.p. 237, 666 03 Tišnov 3  
Tomáš Blaha, Malhostovická č.p. 507, 664 24 Drásov  
Hana Böhmová, Malhostovice č.p. 106, 666 03 Tišnov 3  
Emilie Brodecká, Všechnovická č.p. 44, 664 24 Drásov  
Josef Brodecký, Všechnovická č.p. 44, 664 24 Drásov  
Ing. Radovan Burhan, Luční č.p. 478, 664 24 Drásov  
Lucie Dohnálková, Malhostovická č.p. 597, 664 24 Drásov  
Jan Dvořáček, Malhostovice č.p. 10, 666 03 Tišnov 3  
Miroslav Dvořáček, Luční č.p. 430, 664 24 Drásov  
Aneta Dvořáčková, Luční č.p. 430, 664 24 Drásov  
Helena Dvořáčková, Malhostovice č.p. 10, 666 03 Tišnov 3  
Ing. Erik Feith, Za Hasičkou č.p. 309/37, Němčice, 664 91 Ivančice  
Ing. Oldřiška Feithová, Za Hasičkou č.p. 309/37, Němčice, 664 91 Ivančice  
Ing. David Fuchs, Luční č.p. 482, 664 24 Drásov  
Bc. Michaela Fuchsová, Luční č.p. 482, 664 24 Drásov  
Mgr. Monika Gabrhelíková, Luční č.p. 454, 664 24 Drásov  
Ing. Hana Glatzová, Hradčanská č.p. 269, 664 24 Drásov  
Ing. Pavel Goldman, Luční č.p. 537, 664 24 Drásov  
Irena Goldmanová, Luční č.p. 537, 664 24 Drásov  
Bengt Haarbrandt, Jiráskova č.p. 754/9, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1  
Bc. Lenka Haarbrandt, Na Záhonech č.p. 670, 664 24 Drásov  
Zdeňka Hájková, Terezy Novákové č.p. 636/77, Řečkovice, 621 00 Brno 21  
Bc. Lenka Hladíková, U Hřiště č.p. 576, 664 24 Drásov  
Ing. Michaela Hrašková, Luční č.p. 478, 664 24 Drásov  
Kristina Humpolová, Luční č.p. 462, 664 24 Drásov  
Ing. Michal Huvar, Východní č.p. 584, 664 24 Drásov  
Mgr. Michaela Huvarová, Východní č.p. 584, 664 24 Drásov  
Ivana Chaloupková, Halasova č.p. 996, 666 03 Tišnov 3  
Pavel Chyba, Luční č.p. 566, 664 24 Drásov  
Ing. Julius Jančařík, U Hřiště č.p. 555, 664 24 Drásov  
Mgr. Daniela Jančaříková, U Hřiště č.p. 555, 664 24 Drásov  
Miroslav Janko, Luční č.p. 614, 664 24 Drásov  
Ivana Janků, Luční č.p. 474, 664 24 Drásov  
Ing. Vladimír Janků, Luční č.p. 474, 664 24 Drásov  
Jiří Jež, Polní č.p. 611, 664 24 Drásov  
Nikola Ježová, Polní č.p. 611, 664 24 Drásov  
Ing. Bohuslav Juračka, Dolní Loučky č.p. 342, 594 55 Dolní Loučky  
Jan Jurák, Všechnovická č.p. 73, 664 24 Drásov  
Hana Kalová, Kpt. Jaroše č.p. 1196, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2  
Ing. Michal Kandrnál, Šumice č.p. 405, 687 31 Šumice  
Mgr. Markéta Kandrnálová, Za Humny č.p. 1830, 688 01 Uherský Brod 1  
Lucie Kolaříková, Školní č.p. 856/18, 664 34 Kuřim

Ing. Michal Krátký, Východní č.p. 632, 664 24 Drásov  
Jiří Kříž, Malhostovice č.p. 13, 666 03 Tišnov 3  
Ing. Petr Kučera, Malhostovice č.p. 147, 666 03 Tišnov 3  
JUDr. Rudolf Kupka, Polní č.p. 235/14, 664 49 Ostopovice  
Mgr. Pavla Lemperová, Luční č.p. 566, 664 24 Drásov  
Ing. Jiří Lepka, Východní č.p. 546, 664 24 Drásov  
Ing. Hana Lepková, Východní č.p. 546, 664 24 Drásov  
Miroslava Lozseková, Malhostovická č.p. 656, 664 24 Drásov  
Helena Mikulášková, Nenačovice č.p. 87, 266 01 Beroun 1  
Mgr. Ivana Mrvová, Luční č.p. 494, 664 24 Drásov  
Lukáš Panovský, Východní č.p. 669, 664 24 Drásov  
Petr Pavlíček, Doubravník č.p. 217, 592 61 Doubravník  
Libor Peňáz, Palackého třída č.p. 3088/71, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
Michal Podal, Všechnovická č.p. 55, 664 24 Drásov  
Martin Pohanka, Luční č.p. 467, 664 24 Drásov  
Božena Pokorná, Vsadsko č.p. 822/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Svatava Pokorná, Luční č.p. 484, 664 24 Drásov  
Ing. Dušan Pokorný, Luční č.p. 484, 664 24 Drásov  
Pavel Rohlínek, Luční č.p. 513, 664 24 Drásov  
Mgr. Jana Rohlínková, Luční č.p. 513, 664 24 Drásov  
Mgr. Gabriela Sádovská, Východní č.p. 632, 664 24 Drásov  
Ing. Martin Sádovský, Východní č.p. 632, 664 24 Drásov  
Bc. Vendula Slepánková, Východní č.p. 519, 664 24 Drásov  
Bc. Jiří Staněk, Východní č.p. 603, 664 24 Drásov  
Rudolf Staněk, Malhostovická č.p. 242, 664 24 Drásov  
Kateřina Staňková, Východní č.p. 603, 664 24 Drásov  
Ing. Petr Straka, Luční č.p. 495, 664 24 Drásov  
Mgr. Nicol Straková, Ph.D., Luční č.p. 495, 664 24 Drásov  
Antonín Studený, Na Zahrádkách č.p. 1582/16, 664 51 Šlapanice u Brna  
Stanislav Studený, Brněnská č.p. 78, 664 82 Říčany u Brna  
Doc. MUDr. Radomír Šlapal, CSc., Blatnická č.p. 4193/1, Židenice, 628 00 Brno 28  
Lenka Šlapalová, Blatnická č.p. 4193/1, Židenice, 628 00 Brno 28  
Bohuslav Špaček, Všechnovická č.p. 11, 664 24 Drásov  
Miroslav Šustr, Hlavní č.p. 75/7, 664 31 Lelekovice  
Michael Till, Luční č.p. 479, 664 24 Drásov  
Barbora Tillová, Luční č.p. 479, 664 24 Drásov  
Ing. Ivo Trávníček, U Hřiště č.p. 635, 664 24 Drásov  
Bc. Eva Trávníčková, U Hřiště č.p. 635, 664 24 Drásov  
Jiří Valášek, Polní č.p. 657, 664 24 Drásov  
Lada Valášková, Polní č.p. 657, 664 24 Drásov  
Jitka Vítová, Východní č.p. 573, 664 24 Drásov  
Tom Winkler, Renneská třída č.p. 403/25, Štýřice, 639 00 Brno 39  
Ing. Miroslav Zachariáš, Luční č.p. 483, 664 24 Drásov  
Mgr. Eva Zachariášová, Luční č.p. 483, 664 24 Drásov  
AGRIA Drásov, spol. s r.o., Drásov č.e. 43, 664 24 Drásov  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3  
CANOINVEST s.r.o., Sadovského č.p. 1833/24, Královo Pole, 612 00 Brno 12  
ČOV Drásov - Malhostovice, Drásov č.p. 61, 664 24 Drásov  
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2  
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1  
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Výstaviště č.p. 405/1, Pisárky, 603 00 Brno 3  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00  
Brno 38  
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

*Účastník dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:*

- neznámý účastník – právní nástupce paní Boženy Polavkové - zemřelého spoluvlastníka pozemku parc.č. 1866/36 v k.ú. Drásov disponující věcným právem - věcné břemeno chůze a jízdy k pozemku parc.č. 1866/1 v k.ú. Drásov,
- účastník řízení, kterému se nedaří doručovat – spoluvlastník pozemku parc.č. 1860 v k.ú. Drásov paní Helena Mikulášková, nar. 22.03.1965, Nenačovice 87, 266 01 Beroun 1.

*Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:*

vlastníci pozemku a stavby na něm v k.ú. Drásov parc. č.: 351, 353, 355, 356, 359, 362, 364, 367, 370, 373, 374, 1891/3, 1891/5, 1892/3, 1892/6, 1866/28, 1866/47, 1865/8, 1865/91, 1865/33, 1865/48, 1865/50, 1859/2, 1184/1, 1184/3, 570, 500, 568/1, 566, 564, 562, 560, 558, 556, 552, 550, 548, 544, 543, 541, 542/1, 540, 434, 401, 396, 398, 394, 395, 393/1, 391, 390, 389, 388, 387, 386, 385, 383, 382/1, 382/2, 379, 376/6, 378, v k.ú. Malhostovice parc.č.: 354, 353/1, 353/3, 353/4, 353/4, 353/5, 802/8, 1583/4, 1583/5, 1584/2, 1580/2,

vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

*Dotčené orgány (do vlastních rukou)*

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, nám. Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, Odbor územního plánování, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

**ke Sp.zn.: 134378/2022-1322-OÚZ-BR**

Vypraveno dne: