

Městys Drásov
Zastupitelstvo městyse Drásov

Obecně závazná vyhláška městyse Drásov
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo městyse Drásov se na svém zasedání dne 17.6.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

(1) Městys Drásov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **2,0**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého městyse s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.^[1]

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.^[2]

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Městys Drásov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) stavební pozemky koeficient **1,5**

(2) Městys Drásov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy koeficient **1,5**

b) rekreační budovy koeficient **3,0**

c) garáže koeficient **3,0**

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství koeficient **3,0**

^[1] § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

^[2] § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

- | | |
|---|-----------------------|
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 3,0 |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 3,0 |
| g) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 1,5 |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse.^[3]

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška městyse Drásov č. 7/2020, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, která byla schválena zastupitelstvem městyse Drásov dne 23.9.2020.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Martina Bočková v. r.
starostka

Bc. Martin Dvořák v. r.
místostarosta

^[3] § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.