

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/31663/2023/OSŘ/Sv

Vyřizuje : Ing. Monika Svobodová

Tišnov, 04.01.2024

Č.j.: MUTI 799/2024

Tel.: 549 439 748

Počet listů: 10 Počet příloh: 2

E-mail : monika.svobodova@tisnov.cz

ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") v návaznosti na ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (zkráceně jen nový stavební zákon) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.06.2023 podala

**ign.cz internet, s.r.o., IČO 03628698, Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice,
kterou zastupuje**

Zdeněk Mžourek, IČO 11489791, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Optická síť Drásov ul. Školní"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 606 (ostatní plocha), parc. č. 607/1 (ostatní plocha), parc. č. 608 (ostatní plocha), parc. č. 609/7 (ostatní plocha), parc. č. 691 (ostatní plocha), parc. č. 720/1 (ostatní plocha), parc. č. 721 (ostatní plocha), parc. č. 731/1 (ostatní plocha), parc. č. 732/1 (ostatní plocha), parc. č. 732/2 (ostatní plocha), parc. č. 732/3 (ostatní plocha), parc. č. 732/4 (ostatní plocha), parc. č. 732/5 (ostatní plocha), parc. č. 734/3 (ostatní plocha), parc. č. 734/6 (ostatní plocha), parc. č. 764 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 793 (ostatní plocha), parc. č. 917/1 (ostatní plocha), parc. č. 918/1 (ostatní plocha), parc. č. 918/2 (ostatní plocha), parc. č. 1190/1 (ostatní plocha), parc. č. 1190/8 (ostatní plocha), parc. č. 1198/3 (orná půda), parc. č. 1205/1 (ostatní plocha), parc. č. 1205/2 (ostatní plocha), parc. č. 1207/1 (ostatní plocha), parc. č. 1213/1 (ostatní plocha), parc. č. 2054 (ostatní plocha), parc. č. 2083/165 (ostatní plocha), parc. č. 2404 (ostatní plocha), parc. č. 2405 (ostatní plocha), parc. č. 2406 (ostatní plocha), parc. č. 2407 (ostatní plocha), parc. č. 2408 (ostatní plocha), parc. č. 2409 (ostatní plocha), parc. č. 2410 (ostatní plocha), parc. č. 2411 (ostatní plocha), parc. č. 2412 (ostatní plocha), parc. č. 2413 (ostatní plocha), parc. č. 2415 (ostatní plocha), parc. č. 2416 (ostatní plocha), parc. č. 2417 (ostatní plocha), parc. č. 2418 (ostatní plocha), parc. č. 2419 (ostatní plocha), parc. č. 2420 (ostatní plocha), parc.

č. 2421 (ostatní plocha), parc. č. 2422 (ostatní plocha), parc. č. 2423 (ostatní plocha), parc. č. 2424 (ostatní plocha), parc. č. 2426/1 (ostatní plocha), parc. č. 2426/2 (ostatní plocha), parc. č. 2427 (ostatní plocha), parc. č. 2428 (ostatní plocha), parc. č. 2429 (ostatní plocha), parc. č. 2430 (ostatní plocha), parc. č. 2431 (ostatní plocha), parc. č. 2432 (ostatní plocha), parc. č. 2433 (ostatní plocha), parc. č. 2434 (ostatní plocha), parc. č. 2436 (ostatní plocha) v katastrálním území Drásov.

Druh a účel umísťované stavby:

- jedná se stavbu veřejné infrastruktury elektronických komunikací - komunikačního vedení veřejné komunikační sítě za účelem vybudování nové optické sítě v ulici Školní v Drásově.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 606, 607/1, 608, 609/7, 691, 720/1, 721, 731/1, 732/1, 732/2, 732/3, 732/4, 732/5, 734/3, 734/6, 764, 793, 917/1, 918/1, 918/2, 1190/1, 1190/8, 1198/3, 1205/1, 1205/2, 1207/1, 1213/1, 2054, 2083/165, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2426/1, 2426/2, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2436 v katastrálním území Drásov, tak jak je zakresleno v situačních výkresech ozn. C 01.1a a C 01.1b, které vypracoval Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139 v 04/2023, který tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto rozhodnutí.

Určení prostorového řešení stavby:

- rozbočovací skříně budou mezi sebou propojeny dvěma ochrannými trubkami trubky HDP Ø 12/8 mm, skříně budou s koncovými uživateli propojeny trubkami HDP Ø 10/5,5 mm.
- Místem napojení bude
 - o stávající rozbočovací skříň SS 1 umístěná na parcele č. 607/1 před RD č.p. 66 přes stávající prostup pod komunikací v ulici Nová,
 - o stávající rozbočovací skříň SS 2 umístěná na parcele č. 734/3 na křižovatce ulic Hradčanská a Nivky.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavbou jsou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje,
- ochranné pásmo dle zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, v platném znění, je 1 m od kraje vedení.

II. Stanoví podmínky pro umístění a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí, kterou v dubnu 2023 zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139, jež obsahuje katastrální situační výkres v měřítku katastrální mapy 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Bude vypracována dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
3. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení všech dotčených inženýrských sítí a přípojek.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Stavba bude dokončena do dvou let od jejího zahájení.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: jeho název a sídlo sdělí stavebník písemně před zahájením prací zdejšímu stavebnímu úřadu.
7. Stavebník, nebo zhotovitel stavby provede při realizaci stavby preventivní opatření směřující k zabránění vzniku škody třetích osob. V případě způsobení takové škody je ten, kdo ji způsobil, povinen škodu nahradit dle platných soukromoprávních předpisů.

8. K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí. Stavebník doloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení (došlo-li k nepodstatným odchylkám) a geometrický plán umístění stavby.
9. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **komplexního vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 21138/2023 ze dne 26.04.2023:**
 - a) Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: S odpady vzniklými při realizaci záměru je nutno nakládat v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Jedná se zejména o plnění povinností při nakládání s odpady dle ust. § 12 („předcházení vzniku odpadu“), § 13 („obecné povinnosti při nakládání s odpady“) a § 15 („povinnosti původců odpadu“) tohoto zákona. Pro původce odpadů zdůrazňujeme zejména povinnost vedení evidence odpadů dle ust. § 94 odst. zákona o odpadech. Takto vedená evidence včetně doložení způsobu odstranění odpadů a dokladů o předání odpadů oprávněné osobě bude k dispozici pro předložení případné kontrole orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
 - b) Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (dále ZPF), jedná se o pozemek p. č. 1198/3 v k.ú. Drásov, dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. V souladu s ust. § 7 odst. 4 vydáváme souhlasné vyjádření k návrhu trasy dle předložené projektové dokumentace.
 - c) Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší, kdy závazné stanovisko dle ust. § 11 odst. 3 výše uvedeného zákona pro stacionární zdroj znečišťování neuvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu, nebude zdejším odborem životního prostředí vydáno za podmínek dodržení účinných opatření ke snížení prašnosti během veškerých činností (především výkopové práce, stavební práce, manipulace se stavebními materiály, třídění a doprava), které jsou zdrojem prašnosti. Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal. Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace na náklady stavebníka. Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
10. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy a živnostenský úřad č.j. MUTI 20089/2023 ze dne 18.04.2023:**
 - a) Z doložené situace vyplývá, že akcí „Optická síť Drásov — ul. Školní“ budou dotčeny krajské silnice č. III/37913 a č. III/38525, které jsou ve vlastnictví Jihomoravského kraje a svěřeny do správy Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje.
 - b) Před vydáním územního rozhodnutí (územního souhlasu) musí Žadatel požádat silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace na umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
 - c) V případě realizace stavby na krajské silnici bude zapotřebí v souladu se zákonem o pozemních komunikacích požádat silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace a v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, a to min. 30 dnů předem. K vydání povolení zvláštního užívání komunikace je třeba předchozí souhlas vlastníka příslušné pozemní komunikace, a pokud bude zvláštním užíváním ovlivněna bezpečnost nebo plynulost silničního provozu také souhlas příslušného orgánu Policie ČR. V závislosti na rozsahu prací v krajské silnici je možné, že bude nutné dle § 24 zákona o pozemních komunikacích provést řízení o povolení uzavírky krajské silnice.

11. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **vyjádření Městyse Drásov zn.: MEDR 453/2023 ze dne 12.5.2023:**
 - a) prováděnými stavebními pracemi nebude znemožněn přístup majitelům a uživatelům sousedních nemovitostí k těmto nemovitostem. Při stavebních pracích musí být zajištěny bezpečné vstupy a vjezdy do přilehlých staveb a pozemků. Po dokončení stavebních prací musí být dotčené povrchy budoucí komunikace i dalších dotčených prostranství neprodleně uvedeny do původního stavu. Jakékoliv poškození v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora. Výkopy prováděné na veřejném prostranství musí být řádně ohrazeny.
 - b) V případě realizace překopů silnic resp. řešení protlaky požadujeme písemný souhlas ohledně předávky povrchů v původním stavu.
12. Budou dodrženy podmínky **vyjádření CETIN a.s. ze dne 14.4.2023 č.j.: 109052/23:**
 - a) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
 - b) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (c) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - c) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
Při souběhu a křížení HDPE trubek s trasou SEK musí být dodržena min. vzdálenost 0,1 m. V místě křížení musí být HDPE trubky uloženy pod SEK.
Kabelové komory a boxy musí být umístěny min. 0,5 m od trasy SEK.
Veškeré nadzemní objekty musí být umístěny min. 0,5 m od trasy SEK; a
 - ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - d) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - e) Pro účely přeložení SEK dle bodu (d) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
13. Budou dodrženy podmínky dle **vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. ze dne 27.04.2023, č.j. BV/1799/2023-Ne:**
 - a) Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
 - b) Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda, tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal, tel. 724 752 719).
 - c) Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě na adresu blatecky@vasbv.cz.
 - d) V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.
 - e) Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti od námi provozovaných inženýrských sítí (IS), včetně přípojek, aby nebránilo snadnému provádění, eventuálně rekonstrukcím IS v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ je akceptovatelná pouze při křížení IS, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. V případě, že dojde ke křížení kabelového vedení a námi provozovaných IS včetně přípojek, je nutné řešit ochrannou konstrukci kabelu tak, aby práce prováděné na námi provozovaných IS nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
 - f) Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodorovných řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo na 2,5 m u vodorovných řadů a kanalizačních stok nad průměr

potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí provádět terénní úplavy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.

- g) Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrženým kabelovým vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
- h) Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
- i) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
- j) V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků VAS provozního střediska Tišnov.

14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu, které vydal EG.D a.s. pod zn. Z0326-27088101 ze dne 24.04.2023:

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Dodržení podmínek ochranného pásma (již stanovených ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti) bez výjimek. Po vytyčení kabelů NN a možné kolize jejich ochranných pásem se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy je podmíněn prokazatelným předložením projektové dokumentace stavby s podrobným zákresem, příčnými řezy a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu.

- a) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- b) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- c) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD) pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Pavel Klusák, tel. 602563438, e-mail: pavel.klusak@egd.cz.
- d) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- e) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami, bude

provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si vyhraduje EGD při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- f) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN normám.
 - g) Přizvání zástupce EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - h) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 - i) Po dokončení stavby připomínáme, že v ochranném pásmu zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce; c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m; d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
 - j) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26200840, s platností do 15.8.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 - k) Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - l) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v ochranném pásmu vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 - m) Dovolujeme si upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
15. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření ke stavbě, které vydal GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002805513 ze dne 11.05.2023:**

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

VZL REGULAČNÍ STANICE (RS)

KABELOVA PŘÍPOJKA NN pro RS

Ochranné pásmo technologických objektů (RS, RESO, SKAO) je 4 m od půdorysu objektu na každou stranu.

Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení do napětí 110 kW včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky je 1 m na obě strany od krajního kabelu.

Bezpečnostní pásmo technologických objektů (RS, RESO) od 4 do 40 barů včetně je 10 m od půdorysu objektu na každou stranu.

Stavbou bude dotčen důležitý přívodní kabel NN pro tuto RS!

S výše uvedenou stavbou souhlasíme, budou-li dodrženy následující podmínky:

Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

V zájmovém území se nachází technologický objekt vysokotlaké regulační stanice/ regulační soupravy plynu (dále jen RS/ RESO) Drásov (*): VTL u ZD, SKAO Drásov v majetku GasNet, s.r.o..

- ve vztahu k napájecímu kabelu pro RS, SKAO je nutno postupovat dle ČSN 73 6005;

- podzemní IS lze situovat min. 4 m od objektu RS, SKAO (nutno však respektovat příslušenství RS, SKAO — oplocení, příjezdové komunikace... .);

UPOZORŇUJEME, že kabelová přípojka NN nesmí být poškozena z důvodu ohrožení provozu RS/ RESO. Zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušení dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme, pokud dojde k poškození el. zařízení souvisejícího s provozem plynárenského zařízení, je dodavatel-investor povinný neprodleně informovat GasNet Služby, s.r.o. - pohotovostní linku tel. 1239 (v tomto případě je nepřetržitá dodávka el. energie nezbytná pro provoz RS/ RESO).

Zhotovitel stavby sdělí v předstihu minimálně 60-ti dnů před prováděním stavby termín případného odpojení zahájení prací na GasNet Služby, s.r.o. - pohotovostní linku tel. 1239. Odpojení od distribuční sítě NN musí trvat co nejkratší možnou dobu a to pouze v období mimo topnou sezónu!

- v ochranném pásmu RS/ RESO, stejně tak na příjezdové cestě neumísťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanizmy;
- neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.); - po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GasNet Služby, s.r.o. (obsluha RS/ RESO) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS/ RESO (viz. TPG 605 02);
- stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS/ RESO, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení;
- během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS/ RESO na každou stranu;
- pokud dojde během stavby k poškození zařízení v majetku GasNet, s.r.o. je dodavatel-investor povinen neprodleně informovat pohotovostní linku tel. 1239;

Stanovisko odboru EPZ - STL, NTL (Pavla Filipi):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- STL plynovody a přípojky -F příslušenství
- neprovozované NTI- plynovody a přípojky

Plynovody a přípojky jsou odstaveny od provozované části NTI- plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

V případě potřeby směrové nebo výškové kolize je možné projednat vyřízení části tohoto plynovodu. Toto je třeba provést samostatnou žádostí, ve které bude vyznačeno místo požadovaného výřezu. Posouzení žádosti se provádí individuálně a vychází z podmínek, za jakých bylo PZ zrušeno.

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením zásyvu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Při souběhu, křížení optické sítě a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou. Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Přeložka bude provedena na náklady investora.

Info a následné stanovisko k přeložce: <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou „Optická síť Drásov - ul. Školní“ souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto

stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYP(ČENÍ MA PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost n Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení”.

16. Budou dodrženy podmínky **vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ze dne 10.05.2023 zn.: 8 805/2023 – ÚVO/DoZd:**

Dle předložené projektové dokumentace (situace stavby) je navrženo vybudování nové optické sítě v souladu s rekonstrukcí distribuční sítě nízkého napětí v ulici Školní a Hradčanská. Trasa kříží protlakem (cca 8m) silnici III/37913 p.č. 608 k.ú. Drásov (vlastník JMK) v km cca 1,451 ve směru staničení. Dále trasa optické sítě kříží protlakem (cca 6m) silnici III/38525 p.č. 720/1 (vlastník Městys Drásov) v km cca 2,336 ve směru staničení a kříží protlakem (cca 10m) silnici III/38525 p.č. 918/2 (vlastník Městys Drásov) a p.č. 918/1 (vlastník ČR) v km cca 2,055 ve směru staničení.

Stavbou bude dotčen majetek Jihomoravského kraje a to:

1. p.č. 608 v k.ú. Drásov
2. silnice III/37913 Čebín — Všechnovice — Rohozec
3. těleso silnice III/38525 — Hradčany - Drásov

K navrženému řešení výše uvedené stavby Vám sdělujeme podmínky SÚS JMK pro realizaci:

- křížení silnic požadujeme provést protlaky, kolmo k ose silnice, minimální krytí chrániček 150cm od nivelety silnic, chráničky budou umístěny v celém tělese silnic,
- montážní jámy mimo silnice v takové vzdálenosti, aby nebyly narušeny statiky silnic,
- před zásypem montážních jam budeme vyzváni ke kontrole tel: 739 383 693,
- terén po montážních jámách bude uveden do původního stavu,
- jakékoliv poškození silnic, dopravního značení, v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svoje náklady, a to bez odkladu účinku, v průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán na silnici a nesmí dojít ke znečištění silnice, v případě znečištění silnice v důsledku této stavby zajistí prováděcí firma úklid,
- v případě omezení provozu z důvodu výše uvedené stavby zajistí investor u specializované firmy přechodné dopravní značení, které musí být odsouhlasené SÚS JMK oblast Sever a Policii ČR KRK Brno-venkov,
- uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad MěÚ Tišnov odbor dopravy,
- dotčený úsek silnice a příslušný pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokol sepíše zástupce SÚS JMK se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK(je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba (36 měsíců) a datum jejího ukončení kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení,
- o zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován p. Zdeněk Dolníček (kontakt tel: 739 383 693, e-mail: zdenek.dolnicek@susimk.cz), silniční inspektor,
- v místech uložení navržených inženýrských sítí do pozemku kde vlastníkem je Jihomoravský kraj (p.č. 608) požadujeme, aby měl investor uzavřenou „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene” (formulář žádosti ke stažení na stránkách www.susjmk.cz). Žádost o tuto smlouvu včetně potřebných podkladů bude podána na Jihomoravský kraj prostřednictvím SÚS JMK oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko,

Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek nemáme námítky k realizaci výše uvedené stavby v souladu s předloženou dokumentací.

Toto vyjádření má platnost 12 měsíců a bude součástí dokumentace stavby.

17. Budou dodrženy podmínky **vyjádření Archeologického ústavu akademie věd České republiky, Brno, v.v.i. ze dne 14.4.2023 zn.: ARUB/2780/2023 a ze dne 27.09.2023 zn.: ARUB/6893/2023:**

- a) Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
- b) Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <http://arub.cz/informace-pro-stavebnikv/inde.x.html>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
- c) Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
- d) Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- e) Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- f) Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit — viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice
Petr Bednář, nar. 08.04.1956, Školní 163, 664 24 Drásov
Barbora Bukalová, nar. 05.05.1981, Borač 83, 592 61 Doubravník
František Císař, nar. 10.11.1965, Školní 172, 664 24 Drásov
Miroslav Crha, nar. 05.04.1981, Čedlosy 132, 664 24 Drásov
Lenka Crhová, nar. 14.05.1983, Čedlosy 132, 664 24 Drásov
Zdeněk Dobeš, nar. 1974, nar. 19.06.1974, Čedlosy 131, 664 24 Drásov
Emilie Dobešová, nar. 06.05.1945, Čedlosy 131, 664 24 Drásov
Lubomír Dvořáček, nar. 15.06.1966, Školní 210, 664 24 Drásov
Hana Fafílková, nar. 29.09.1978, Školní 179, 664 24 Drásov
RNDr. Zdeněk Glatz, CSc., nar. 21.11.1958, Hradčanská 269, 664 24 Drásov
Jarmila Hájková, nar. 22.10.1953, Školní 178, 664 24 Drásov
Danuše Halouzková, nar. 25.05.1952, Školní 171, 664 24 Drásov
Šárka Hauerová, nar. 27.02.1985, Školní 163, 664 24 Drásov
Aleš Jelínek, nar. 06.06.1963, Školní 240, 664 24 Drásov
Jitka Jelínková, nar. 14.09.1939, Školní 240, 664 24 Drásov

Ivana Kartousová, nar. 03.08.1964, Školní 205, 664 24 Drásov
vlastník pozemku parc.č. 2413 v k.ú. Drásov, dle LV Františka Kloudová, Rokycanova 1495/8,
Židenice, 615 00 Brno 15, bez identifikátoru
Ing. Jiří Kocman, nar. 11.03.1977, Školní 281, 664 24 Drásov
Mgr. Eva Kocmanová, nar. 08.01.1976, Školní 281, 664 24 Drásov
Ludmila Kolářová, nar. 18.08.1958, Školní 276, 664 24 Drásov
Ing. Jiří Kučera, nar. 29.11.1945, Školní 174, 664 24 Drásov
Jaroslava Kučerová, nar. 18.01.1949, Školní 174, 664 24 Drásov
Marie Kupská, nar. 05.02.1954, Hradčanská 165, 664 24 Drásov
Jaroslav Kupský, nar. 29.12.1953, Hradčanská 165, 664 24 Drásov
Ing. Jaroslav Lavička, nar. 14.05.1959, Hradčanská 267, 664 24 Drásov
Ing. Alena Lavičková, nar. 06.06.1956, Hradčanská 267, 664 24 Drásov
Hana Ležáková, nar. 24.03.1953, Čedlosy 156, 664 24 Drásov
Jiří Marek, nar. 09.09.1980, Čedlosy 296, 664 24 Drásov
Marie Marková, nar. 05.04.1947, Čedlosy 296, 664 24 Drásov
Jaroslav Michalík, nar. 13.07.1978, Čedlosy 137, 664 24 Drásov
Lenka Michalíková, nar. 28.08.1977, Čedlosy 137, 664 24 Drásov
Jaroslav Michek, nar. 09.12.1955, Školní 197, 664 24 Drásov
Jaroslav Navrátil, nar. 22.04.1994, Hradčanská 268, 664 24 Drásov
Ing. Vojtěch Podal, nar. 09.07.1958, Hradčanská 350, 664 24 Drásov
Ing. Rostislav Pospíšil, nar. 04.06.1937, Školní 183, 664 24 Drásov
Květoslava Pospíšilová, nar. 29.05.1941, Školní 183, 664 24 Drásov
David Severin, nar. 26.07.1977, Nová 313, 664 24 Drásov
Stanislav Slezák, nar. 03.05.1953, Školní 154, 664 24 Drásov
Mgr. Dagmar Staňková, nar. 30.08.1975, Školní 220, 664 24 Drásov
Mgr. Barbora Šaldová, nar. 20.01.1993, Čedlosy 157, 664 24 Drásov
Mgr. Daniela Šaldová, nar. 23.11.1969, Čedlosy 157, 664 24 Drásov
Olga Šudáková, nar. 03.11.1945, Palackého třída 2635/135, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Ing. Aleš Taufar, nar. 23.06.1980, Bednařikova 2190/11, Líšeň, 628 00 Brno 28
Lukáš Taufar, nar. 01.10.1981, Husova 165/5, Staré Brno, 602 00 Brno 2
Stanislav Toman, nar. 17.05.1983, Školní 599, 664 24 Drásov
Eva Tomanová, nar. 23.04.1984, Školní 599, 664 24 Drásov
Petr Trecha, nar. 16.06.1971, Školní 162, 664 24 Drásov
Jitka Trechová, nar. 07.08.1966, Školní 218, 664 24 Drásov
Libuše Vykroutilová, nar. 25.05.1952, Školní 171, 664 24 Drásov
Vítězslav Wagner, nar. 23.06.1982, E. F. Buriana 195/4, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc 9
Tomáš Weigner, nar. 30.09.1979, Školní 343, 664 24 Drásov
MUDr. Zdeňka Weignerová, nar. 08.08.1983, Školní 343, 664 24 Drásov
AGRIA Drásov, spol. s r.o., Drásov 43, 664 24 Drásov
Air Bank a.s., Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6-Dejvice
AM SOLAR spol. s r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov
BAS s.r.o., Mášova 726/8, Veveří, 602 00 Brno 2
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
ČOV Drásov - Malhostovice, Drásov 61, 664 24 Drásov
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
DRSV Buildings s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Městys Drásov, Všechnovická 61, 664 24 Drásov
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí
449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor hospodaření s majetkem státu, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Odůvodnění:

Dne 10.05.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 správního řádu zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou opatřením č.j. MUTI 45826/2023 ze dne 25.09.2023 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o urychlení výstavby"), jedná se o stavbu komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, která je podle § 1 odst. 5 zákona o urychlení výstavby vybranou stavbou infrastruktury elektronických komunikací. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona o urychlení výstavby v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky.

Stavební úřad postupoval podle § 87 odst. 3 stavebního zákona, za použití § 2 odst. 5 liniového zákona přičemž oznámení o zahájení řízení doručoval veřejnou vyhláškou; jednotlivě do vlastních rukou doručoval stavební úřad dotčeným orgánům a účastníkům podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Veřejnou vyhláškou doručoval stavební úřad také účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, konkrétně právnímu nástupci zemřelého neznámý účastník – právní nástupce zemřelého spoluvlastníka pozemku parc.č. 2408 v k.ú. Drásov pana Františka Hájka, na kterém má být záměr požadovaný uskutečněn a neznámý účastník – vlastník pozemku případně právní nástupce vlastníka pozemku parc.č. 2413 v k.ú. Drásov (dle LV paní Františka Kloudová - na LV bez identifikátoru), na kterém má být záměr požadovaný uskutečněn.

Ostatní písemnosti dle § 2 odst. 5 liniového zákona se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou. Správní orgán v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona o této skutečnosti poučil účastníky, kterým bylo doručováno jednotlivě v oznámení o zahájení územního řízení.

Účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námitky ani závazná stanoviska. Dne 09.10.2023 pod č.j. MUTI 47717/2023 se vyjádřil k zahájení územního řízení Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i.

Účastníkům byla následně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to opatřením č.j. MUTI 45826/2023 ze dne 25.09.2023. Žádný z účastníků tohoto práva nevyužil a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřil.

V průběhu řízení stavební úřad při ověřování účastníků řízení před vydáním rozhodnutí zjistil změnu vlastníka pozemku parc.č. 2424 a parc.č. 2427 v k.ú. Drásov. Novým vlastníkem pozemku parc.č. 2427 se stali Tomáš Weigner a MUDr. Zdeňka Weignerová, původní vlastník paní MUDr. Zdeňka Hřebcová tak pozbyla práva účastníka řízení. Novým vlastníkem pozemku parc.č. 2424 se stal Vítězslav Wagner, původní vlastníci paní Danuše Halouzková a paní Libuše Vykroutilová disponují právem věcného břemene užívání tohoto pozemku. Dle § 47 odst. 1 správního řádu je správní orgán povinen uvědomit bez zbytečného odkladu všechny jemu známé účastníky. Správní orgán zaslal oznámení o zahájení řízení novým účastníkům řízení opatřením č.j. MUTI 56018/2023 ze dne 29.11.2023 a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Na předmětné územní

řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o urychlení výstavby"), jedná se o stavbu komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, která je podle § 1 odst. 5 zákona o urychlení výstavby vybranou stavbou infrastruktury elektronických komunikací. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona o urychlení výstavby v oznámení o zahájení řízení poučil nové účastníky. Účastníci řízení neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námítky.

Novým účastníkům byla následně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to opatřením č.j. MUTI 56018/2023 ze dne 29.11.2023. Žádný z účastníků tohoto práva nevyužil a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení.

Záměr žadatele je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Soulad předmětné stavby veřejné technické infrastruktury optické sítě, která nezasahuje do nezastavěného území, spadající do kategorie staveb dle § 103 odst. 1, písm. e) bod 4 stavebního zákona, pro které se nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona a jejich provedení nepodléhá vydání stavebního povolení ani vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru posoudil z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací stavební úřad dle § 90 odst. 2, jak je podrobně uvedeno dále v textu tohoto odůvodnění. V souladu s ustanovením § 184a odst. 1 stavebního zákona, není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. V případě navrhovaného záměru podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací se postupuje dle § 184a odst. 3 stavebního zákona a souhlas vlastníka pozemku nebo stavby se nedokládá, jelikož je pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Zde konkrétně je stanoven účel vyvlastnění zákonem č. 127/2002 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Záměr žadatele je dále v souladu s požadavky prováděcích předpisů stavebního zákona, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Zejména je v souladu s § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, dle kterého se vedení elektronických komunikací v zastavěném územní umísťují pod zem, dále zejména dle § 20 odst. 1 této vyhlášky umístění stavby nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Záměr je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. b) stavebního zákona také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, neboť neklade nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Podmínky ochrany dotčené dopravní a technické infrastruktury, dotčení ochranných a bezpečnostních pásem, jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí na základě vyjádření níže specifikovaných vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury.

Na základě posouzení záměru ve smyslu ustanovení § 90, odst. 1, písm. c) stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů a to MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, MěÚ Tišnov odboru dopravy a živnostenský úřad a Ministerstva obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, vydaných podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dále je možné konstatovat, že v rámci tohoto řízení nebylo nutné řešit rozpory mezi správními orgány, příp. dotčenými orgány, ve smyslu § 4 odst. 8 stavebního zákona, nebo vést dohodovací řízení mezi těmito orgány ve smyslu § 136 odst. 6 správního řádu.

Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona, proto stavební úřad posoudil dle ustanovení § 90, odst. 2 stavebního zákona soulad záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Po provedeném posouzení dospěl stavební úřad k závěru, že navrhovaná stavba není v kolizi se záměry nadmístního významu vymezenými v ZÚR JMK, záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, konkrétně s Územním plánem Drásov, který nabyl

účinnosti dne 13.04.2021. Stavba bude umístěna v zastavěném území, kde je přípustné využití pro stavby dopravní a technické infrastruktury.

Stavební úřad v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Lze konstatovat, že pokud bude stavba realizovaná v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí, nebude mít stavba negativní vliv na okolí. Dle ustanovení § 2i odst. 2 liniového zákona se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí. Stavebník doloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení (došlo-li k nepodstatným odchylkám) a geometrický plán umístění stavby, k čemuž stanovil ve výroku II. podmínku č. 8 tohoto rozhodnutí.

Jelikož území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy, vztahuje se na stavebníka splnění povinnosti ustanovení § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a § 176 stavebního zákona. Stavební úřad stanovil ke splnění podmínek tohoto vyjádření podmínku č. 17 ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

Podkladem pro rozhodnutí byla následující závazná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření dotčených orgánů a vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury:

- komplexní vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 21138/2023 ze dne 26.04.2023
- vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru územního plánování č.j. MUTI 20298/2023/OÚP/DA/KM ze dne 19.04.2023
- vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy a živnostenský úřad č.j. MUTI 20089/2023 ze dne 18.04.2023
- rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy a živnostenský úřad č.j. MUTI 26834/2023 ze dne 30.05.2023
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, spis.zn.: 152282/2023-1322-OÚZ-BR, č.j. MO 361562/2023-1322 ze dne 19.04.2023
- vyjádření Městyse Drásov zn.: MEDR 453/2023 ze dne 12.5.2023
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 14.4.2023 č.j.: 109052/23
- vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. ze dne 27.04.2023, č.j. BV/1799/2023-Ne
- vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu, které vydal EG.D a.s. pod zn. Z0326-27088101 ze dne 24.04.2023
- vyjádření o existenci sítí, které vydal EG.D a.s. pod zn. D8626-26200840 ze dne 15.08.2023
- vyjádření ke stavbě, které vydal GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002805513 ze dne 11.05.2023
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje zn.: 8 805/2023 – ÚVO/DoZd ze dne 10.05.2023
- vyjádření Archeologického ústavu akademie věd České republiky, Brno, v.v.i. ze dne 14.4.2023 zn.: ARUB/2780/2023 a ze dne 27.09.2023 zn.: ARUB/6893/2023

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

V průběhu řízení stavební úřad při ověřování účastníků řízení před vydáním rozhodnutí zjistil změnu vlastníka pozemku parc.č. 2424, parc.č. 2427 a parc.č. 2408 v k.ú. Drásov. Novým vlastníkem pozemku parc.č. 2424 se stal pan Vítězslav Wagner, původní vlastníci paní Danuše Halouzková a paní Libuše

Vykroutilová disponují právem věcného břemene užívání tohoto pozemku, disponují stále právem účastníka řízení. Novým vlastníkem pozemku parc.č. 2427 se stali pan Tomáš Weigner a MUDr. Zdeňka Weignerová, původní vlastníkem MUDr. Zdeňka Hřebcová tak pozbyla práva účastníka řízení. Právním nástupcem zemřelého spoluvlastníka pozemku parc.č. 2408 v k.ú. Drásov pana Františka Hájka se stala paní Jarmila Hájková.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona žadatele, společnost ign.cz internet, s.r.o., kterou zastupuje Zdeněk Mžourek.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tedy Městys Drásov.

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem nebo toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, konkrétně osoby, kterými jsou: Petr Bednář, Barbora Bukalová, František Císař, Miroslav Crha, Lenka Crhová, Zdeněk Dobeš, Emilie Dobešová, Lubomír Dvořáček, Hana Fafílková, RNDr. Zdeněk Glatz, CSc., Jarmila Hájková, Danuše Halouzková, Šárka Hauerová, Aleš Jelínek, Jitka Jelínková, Ivana Kartousová, Františka Kloudová (p.č. 2413 Drásov), Ing. Jiří Kocman, Mgr. Eva Kocmanová, Ludmila Kolářová, Ing. Jiří Kučera, Jaroslava Kučerová, Marie Kupská, Jaroslav Kupský, Ing. Jaroslav Lavička, Ing. Alena Lavičková, Hana Ležáková, Jiří Marek, Marie Marková, Jaroslav Michalík, Lenka Michalíková, Jaroslav Michek, Jaroslav Navrátil, Ing. Vojtěch Podal, Ing. Rostislav Pospíšil, Květoslava Pospíšilová, David Severin, Stanislav Slezák, Mgr. Dagmar Staňková, Mgr. Barbora Šaldová, Mgr. Daniela Šaldová, Olga Šudáková, Ing. Aleš Tafar, Lukáš Tafar, Stanislav Toman, Eva Tomanová, Petr Trecha, Jitka Trechová, Libuše Vykroutilová, Vítězslav Wagner, Tomáš Weigner, MUDr. Zdeňka Weignerová, AGRIA Drásov, spol. s r.o., Air Bank a.s., AM SOLAR spol. s r.o., BAS s.r.o., Česká spořitelna, a.s., Československá obchodní banka, a. s., ČOV Drásov - Malhostovice, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., DRSV Buildings s.r.o., EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, mBank S.A., organizační složka, Městys Drásov, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor hospodaření s majetkem státu.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, konkrétně vlastníky pozemku a stavby na něm v k.ú. Drásov parc. č.: 736, 738, 741, 743, 745, 746, 750, 753, 757/1, 756, 759, 761, 762, 2414, 767, 769, 771, 773, 775, 777, 779, 782, 784/3, 784/2, 784/1, 785/2, 788, 790, 796, 810/1, 689, 687, 686, 684, 683, 681, 674, 673/1, 671/3, 671/7, 693, 695, 697, 699/1, 699/2, 700, 702, 704, 706, 708, 709/1, 710, 711/1, 711/2, 712, 715, 717, 718, 719, 651, 652, 653, 654/2, 656, 730, 725, 724, 723, 722, 1190/7, 727, 726, 1204, 1206/2, 1206/3, 1206/4, 1206/5, 1206/1, 650/3, 649/2, 649/1, 648, 1202/1, 2045, 1199/3, 604, 610, 612, 614, 616 a vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury: CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby. Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu, MěÚ Tišnov, Odboru stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Monika Svobodová v.r.
referent Odboru stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 04.10.2023.

Příloha č. 1: situační výkres ozn. C 01.1a, který vypracoval Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139 v 04/2023

Příloha č. 2: situační výkres ozn. C 01.1b, který vypracoval Ing. Jiří Puttner, ČKAIT 1000139 v 04/2023

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněno dne

sňato dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou):

Zdeněk Mžourek, IDDS: rfdx3u5

místo podnikání: Tyršova č.p. 1224, 684 01 Slavkov u Brna

zastoupení pro: ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice

Městys Drásov, IDDS: 9qaataw

sídlo: Všechnovická č.p. 61, 664 24 Drásov

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:

Petr Bednář, Školní č.p. 163, 664 24 Drásov
Barbora Bukalová, Borač č.p. 83, 592 61 Doubravník
František Císař, Školní č.p. 172, 664 24 Drásov
Miroslav Crha, Čedlosy č.p. 132, 664 24 Drásov
Lenka Crhová, Čedlosy č.p. 132, 664 24 Drásov
Zdeněk Dobeš, nar.1974, Čedlosy č.p. 131, 664 24 Drásov
Emilie Dobešová, Čedlosy č.p. 131, 664 24 Drásov
Lubomír Dvořáček, Školní č.p. 210, 664 24 Drásov
Hana Fafílková, Školní č.p. 179, 664 24 Drásov
RNDr. Zdeněk Glatz, CSc., Hradčanská č.p. 269, 664 24 Drásov
Jarmila Hájková, Školní č.p. 178, 664 24 Drásov
Danuše Halouzková, Školní č.p. 171, 664 24 Drásov
Šárka Hauerová, Školní č.p. 163, 664 24 Drásov
Aleš Jelínek, Školní č.p. 240, 664 24 Drásov
Jitka Jelínková, Školní č.p. 240, 664 24 Drásov
Ivana Kartousová, Školní č.p. 205, 664 24 Drásov
Ing. Jiří Kocman, Školní č.p. 281, 664 24 Drásov
Mgr. Eva Kocmanová, Školní č.p. 281, 664 24 Drásov
Ludmila Kolářová, Školní č.p. 276, 664 24 Drásov
Ing. Jiří Kučera, Školní č.p. 174, 664 24 Drásov
Jaroslava Kučerová, Školní č.p. 174, 664 24 Drásov
Marie Kupská, Hradčanská č.p. 165, 664 24 Drásov
Jaroslav Kupský, Hradčanská č.p. 165, 664 24 Drásov
Ing. Jaroslav Lavička, Hradčanská č.p. 267, 664 24 Drásov
Ing. Alena Lavičková, Hradčanská č.p. 267, 664 24 Drásov
Hana Ležáková, Čedlosy č.p. 156, 664 24 Drásov
Jiří Marek, nar. 1980, Čedlosy č.p. 296, 664 24 Drásov
Marie Marková, Čedlosy č.p. 296, 664 24 Drásov
Jaroslav Michalík, Čedlosy č.p. 137, 664 24 Drásov
Lenka Michalíková, Čedlosy č.p. 137, 664 24 Drásov
Jaroslav Michek, Školní č.p. 197, 664 24 Drásov
Jaroslav Navrátil, Hradčanská č.p. 268, 664 24 Drásov
Ing. Vojtěch Podal, Hradčanská č.p. 350, 664 24 Drásov
Ing. Rostislav Pospíšil, Školní č.p. 183, 664 24 Drásov
Květoslava Pospíšilová, Školní č.p. 183, 664 24 Drásov
David Severin, Nová č.p. 313, 664 24 Drásov
Stanislav Slezák, Školní č.p. 154, 664 24 Drásov
Mgr. Dagmar Staňková, Školní č.p. 220, 664 24 Drásov
Mgr. Barbora Šaldová, Čedlosy č.p. 157, 664 24 Drásov
Mgr. Daniela Šaldová, Čedlosy č.p. 157, 664 24 Drásov
Olga Šudáková, Palackého třída č.p. 2635/135, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Ing. Aleš Taufar, Bednařikova č.p. 2190/11, Líšeň, 628 00 Brno 28
Lukáš Taufar, Husova č.p. 165/5, Staré Brno, 602 00 Brno 2
Stanislav Toman, Školní č.p. 599, 664 24 Drásov
Eva Tomanová, Školní č.p. 599, 664 24 Drásov
Petr Trecha, Školní č.p. 162, 664 24 Drásov
Jitka Trechová, Školní č.p. 218, 664 24 Drásov
Libuše Vykroučilová, Školní č.p. 171, 664 24 Drásov
Vítězslav Wagner, E. F. Buriana č.p. 195/4, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc 9
Tomáš Weigner, Školní č.p. 343, 664 24 Drásov
MUDr. Zdeňka Weignerová, Školní č.p. 343, 664 24 Drásov

AGRIA Drásov, spol. s r.o., Drásov č.e. 43, 664 24 Drásov
Air Bank a.s., Evropská č.p. 2690/17, 160 00 Praha 6-Dejvice
AM SOLAR spol. s r.o., Koněvova č.p. 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov
BAS s.r.o., Mášova č.p. 726/8, Veveří, 602 00 Brno 2
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Československá obchodní banka, a. s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
ČOV Drásov - Malhostovice, Drásov č.p. 61, 664 24 Drásov
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
DRSV Buildings s.r.o., Čedlosy č.p. 583, 664 24 Drásov
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
mBank S.A., organizační složka, Pernerova č.p. 691/42, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor hospodaření s majetkem státu, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Účastník dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:

- neznámý účastník – vlastník pozemku případně právní nástupce vlastníka pozemku parc.č. 2413 v k.ú. Drásov (dle LV paní Františka Kloudová - na LV bez identifikátoru)

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:

vlastníci pozemku a stavby na něm v k.ú. Drásov parc. č.: 736, 738, 741, 743, 745, 746, 750, 753, 757/1, 756, 759, 761, 762, 2414, 767, 769, 771, 773, 775, 777, 779, 782, 784/3, 784/2, 784/1, 785/2, 788, 790, 796, 810/1, 689, 687, 686, 684, 683, 681, 674, 673/1, 671/3, 671/7, 693, 695, 697, 699/1, 699/2, 700, 702, 704, 706, 708, 709/1, 710, 711/1, 711/2, 712, 715, 717, 718, 719, 651, 652, 653, 654/2, 656, 730, 725, 724, 723, 722, 1190/7, 727, 726, 1204, 1206/2, 1206/3, 1206/4, 1206/5, 1206/1, 650/3, 649/2, 649/1, 648, 1202/1, 2045, 1199/3, 604, 610, 612, 614, 616

a vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Dotčené orgány (do vlastních rukou):

Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy a živnostenský úřad, nám. Míru č.p. 111, 666 19 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ke spis.zn.: 152282/2023-1322-OÚZ-BR

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

Vypraveno dne: