

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

## Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/20317/2023/OSŘ/Sv

Vyřizuje : Ing. Monika Svobodová

Tišnov, 23.10.2023

Č.j.: MUTI 49801/2023

Tel.: 549 439 748

Počet listů: 8 Počet příloh: 1

E-mail : monika.svobodova@tisnov.cz

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona a dle § 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 19.04.2023 podala společnost

**EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,  
kterou zastupuje**

**PK Elektro s.r.o., IČO 28310691, Hádecká 180/21, Maloměřice, 614 00 Brno 14**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**úprava a rozšíření distribuční sítě NN  
Drásov, VN 109, o.Vepřín, p.Stráž + 2xTS, NNk  
č. stavby 1040022656**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 916/27 (ostatní plocha), parc. č. 916/33 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2084/1 (ostatní plocha), parc. č. 2298 (ostatní plocha), parc. č. 2304 (ostatní plocha), parc. č. 2323 (ostatní plocha), parc. č. 2324 (ostatní plocha), parc. č. 2325 (ostatní plocha), parc. č. 2328/6 (ostatní plocha), parc. č. 2328/7 (ostatní plocha), parc. č. 2330 (ostatní plocha), parc. č. 2333/3 (ostatní plocha), parc. č. 2334 (ostatní plocha), parc. č. 2335/3 (zahrada), parc. č. 2335/4 (zahrada), parc. č. 2335/5 (zahrada), parc. č. 2336 (ovocný sad), parc. č. 2343 (zahrada), parc. č. 2344 (zahrada), parc. č. 2351 (zahrada), parc. č. 2352 (zahrada), parc. č. 2357 (zahrada), parc. č. 2358 (zahrada), parc. č. 2361 (zahrada), parc. č. 2362 (zahrada) v katastrálním území Drásov.

**Druh a účel umísťované stavby:**

- jedná se o stavbu energetické infrastruktury spočívající v úpravě a rozšíření stávající distribuční sítě VN o novou kabelovou, venkovní část v obci Drásov v katastrálním území Drásov; dojde k výměně venkovních TS za kioskové TS a uložení venkovního vedení VN do země od pbč. 11. V rámci stavby dojde k napojení stávajících NN kabelů do nové TS. Trasa nového VN kabelu bude kopírovat v maximální míře stávající VN vedení;
- distribuční soustava je provozována a zřizována ve veřejném zájmu (dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění).

**Umístění stavby na pozemku:**

- stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 916/27, 916/33, 2084/1, 2298, 2304, 2323, 2324, 2325, 2328/6, 2328/7, 2330, 2333/3, 2334, 2335/3, 2335/4, 2335/5, 2336, 2343, 2344, 2351, 2352, 2357, 2358, 2361, 2362 v katastrálním území Drásov tak, jak je vyznačeno v koordinační situaci č. C.3, který v srpnu 2022 zpracoval autorizovaný technik Jiří Dvořák ČKAIT 106083, a který tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- holé vodiče VN: 3x 42-AL1/7-ST1A mm<sup>2</sup> délky 25 m, podpěrný bod VN: typ DB 1 ks, kabely NN: 4x150 mm<sup>2</sup> délky 58 m, kabely VN: 3 x (1x150) mm<sup>2</sup> délky 425 m, optotrubka: HDPE 40 mm délky 425 m, trafostanice kiosková: TS Vepřín typ UF 2538-DV2538, TS Stáž typ UK 1700/23 R.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- stavbou jsou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje.

**II. Stanoví podmínky pro umístění a realizaci stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí, kterou v srpnu 2022 zpracoval autorizovaný technik, Jiří Dvořák ČKAIT 106083, jež obsahuje katastrální situační výkres v měřítku katastrální mapy 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Bude vypracována dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů oprávněnou osobou dle příslušných právních předpisů.
3. Při umístění a provádění stavby bude dodrženo začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.
4. Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení všech dotčených inženýrských sítí a přípojek.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: jeho název a sídlo sdělí stavebník písemně před zahájením prací zdejšímu stavebnímu úřadu.
7. Stavebník, nebo zhotovitel stavby provede při realizaci stavby preventivní opatření směřující k zabránění vzniku škody třetích osob. V případě způsobení takové škody je ten, kdo ji způsobil, povinen škodu nahradit dle platných soukromoprávních předpisů.
8. Stavebník s dostatečným předstihem před zahájením užívání stavby požádá v souladu s ustanovením § 119 dle § 122 stavebního zákona stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Dokončenou stavbu, popřípadě její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
9. Platnost územního rozhodnutí se stanoví na 5 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci

provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nálezh příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit — viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

11. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze **závazného stanoviska Městského úřadu Tišnov, Odboru územního plánování č.j. MUTI 32446/2023/OÚP/DA/KM ze dne 29.6.2023:**
  - a) Záměr bude umístěn (realizován) podle přiložené dokumentace k záměru s názvem „Drásov – VN109, o.Vepřín, p.Stráž + 2xTS, NNk“, kterou předložil dne 14.6.2023 Odbor stavebního řádu, MěÚ Tišnov, nám. Míru 111, 666 19 Tišnov, orgánu územního plánování, podle ověřené grafické přílohy: C.3 koordinační situace 1:500.
12. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **komplexního vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 39282/2022 ze dne 21.09.2022:**
  - a) Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Dle 7 odst. 5 výše uvedeného zákona není vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu podle odstavce 4 třeba, má-li se stavba trasy nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí uskutečnit na plochách vymezených pro tento účel platnými zásadami územního rozvoje nebo platným územním plánem nebo jsou-li podmínky pro umístění tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí stanoveny regulačním plánem. Je nutné, aby investor postupoval tak, aby nebyly narušeny příznivé hydrologické poměry v území. Na vlastní náklady učiní taková opatření, aby nebyla vlivem činnosti spojené se stavbou poškozena funkce melioračního zařízení případně vybudovaného na dotčených pozemcích. Investor projedná trasu se všemi vlastníky případně nájemci dotčených zemědělských pozemků a opatří si jejich souhlasy. Investor zajistí na vlastní náklad řádné provedení skrývky ornice, s odděleným ukládáním ornice a podorničí na příslušném pozemku. Při zpětné rekultivaci musí dbát investor na to, aby nedošlo k promísení ornice s podorniční vrstvou, a tím k jejímu znehodnocení. Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půd náležících do ZPF.
  - b) Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší, k předloženému záměru nejsou námítky. Pro zmírnění dopadů vyjmenovaného stacionárního zdroje znečištění ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 (zdroj prašnosti) k tomuto zákonu, je doporučeno postupovat v souladu s provozním řádem, tj. dodržovat technicko-provozní parametry a technickoorganizační opatření jako účinné nástroje ke snížení prašnosti během veškerých činností (především těžba, vrtání, odstřel, bagrování, třídění, drcení, výkopové práce, stavební práce, manipulace s výkopovou zeminou, stavebními materiály a doprava), které jsou zdrojem prašnosti. Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal. Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace na náklady stavebníka. Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
13. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 42947/2023 ze dne 06.09.2023:**
  - a) stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště,
  - b) stavebník si uschová po dobu pěti let veškeré doklady o předání vzniklých odpadů k odstranění oprávněné osobě, včetně dokladů o převímce odpadů do koncového zařízení k využití nebo odstranění odpadů pro případnou kontrolu orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

14. Budou dodrženy podmínky vyplývající z **vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy a živnostenský úřad č.j. MUTI 38828/2022 ze dne 19.9.2022:**

- a) Stavbou bude dotčena veřejně přístupná účelová komunikace.

V případě realizace stavby na veřejně přístupné účelové komunikaci bude zapotřebí v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, a to min. 30 dnů předem. Stanovení přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci je třeba projednat s dotčeným orgánem, kterým je příslušný orgán Policie ČR. V závislosti na rozsahu prací na veřejně přístupné účelové komunikaci je možné, že bude nutné dle § 24 zákona o pozemních komunikacích provést řízení o povolení uzavírky veřejně přístupné účelové komunikace.

Působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací vykonává podle § 40 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích obec.

15. Budou dodrženy podmínky **vyjádření Městyse Drásov ze dne 5.10.2022 pod zn.: MEDR 1004/2022:**

- a) Prováděnými stavebními pracemi nebude znemožněn přístup majitelům a uživatelům sousedních nemovitostí k těmto nemovitostem. Při stavebních pracích musí být zajištěny bezpečné vstupy a vjezdy do přilehlých staveb a pozemků. Po dokončení stavebních prací musí být dotčené povrchy komunikace i dalších dotčených prostranství neprodleně uvedeny do původního stavu. Jakékoliv poškození v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora. Výkopy prováděné na veřejném prostranství musí být řádně ohrazeny.

16. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu, které vydal EG.D a.s. pod zn. M84748-27073271 ze dne 24.10.2022:**

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- a) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- b) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- c) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD) pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Pavel Klusák.
- d) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- e) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si vyhrazuje EGD při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- f) Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN normám.

- g) Přizvání zástupce EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- h) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- i) Po dokončení stavby připomínáme, že v ochranném pásmu zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce; c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m; d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- j) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26206421, s platností do 16.09.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- k) Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- l) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v ochranném pásmu vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- m) Dovolujeme si upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

17. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření GasNet služby, s.r.o. ze dne 20.9.2022 zn. 5002690318:**

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- plynovod STL PE d 63 + STL plynovodní přípojky,

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ – poskytnutý zakres je pouze orientační, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami. Před provedení zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení.

Při souběhu, křížení kabelu VN, NN a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů/přípojek musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu/ přípojek. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu/přípojek.

Mezi betonovou chráničkou a plynovodem/přípojkou musí být ztuhlá vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005. Křížení kabelů, uzemnění s plynárenským zařízením bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.

V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:

- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice AI 3, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m,
- páska uzemnění bude uložena 0,1 m pod kabelem v hloubce 0,7 m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici,
- uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelným vlivům od uzemňovací pásky na plynárenské zařízení a přípojek - souběh uzemnění s plynárenským zařízením bude min. 1 m, ve výjimečných případech min. 0,6m od plynárenského zařízení, v případě souběhu uzemnění od 0,6 - do 1,0 m od plynárenského zařízení budou mezi plyn a uzemnění uloženy na výšku bet. dlaždice 0,5x0,5x0,05m s přesahem 1m od plynu,
- uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu/přípojky.

Stavební objekty včetně betonových patek (např. rozvodné pilíře volně stojící, TS, sloupy NN, VN, sloupky či pilíře oplocení, dopravního značení, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí dle ČSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. Stavební práce v ochranném pásmu budou prováděny výhradně ručně, bez použití těžké techniky. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Přeložka bude provedena na náklady investora.

Současně si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou „1040022656 Drásov, VN 109, o.Vepřín, p.Stráž+2xTS,NNk“ souhlasíme.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- a) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto

stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

- b) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- c) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01 , TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- d) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- e) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- f) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- g) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- h) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- j) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- k) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- l) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- m) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

- n) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
18. Budou dodrženy podmínky dle **vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. ze dne 11.10.2022, č.j. BV/4961/2022-KP:**
- a) Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
  - b) Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS.
  - c) Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě na adresu [blatecky@vasbv.cz](mailto:blatecky@vasbv.cz).
  - d) V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.
  - e) Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti od námi provozovaných inženýrských sítí (IS), včetně přípojek, aby nebránilo snadnému provádění, eventuálně rekonstrukcím IS v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ je akceptovatelná pouze při křížení IS, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. V případě, že dojde ke křížení kabelového vedení a námi provozovaných IS včetně přípojek, je nutné řešit ochrannou konstrukci kabelu tak, aby práce prováděné na námi provozovaných IS nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
  - f) Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo na 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí provádět terénní úplavy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.
  - g) VAS uděluje výjimku z ochranného pásma přípojky kanalizace při umístění TS Vepřín dle předložené situace.
  - h) Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrženým kabelovým vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
  - i) Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
  - j) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
  - k) V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.
19. Budou dodrženy podmínky **vyjádření CETIN a.s. ze dne 23.9.2022 č.j.: 777682/22:**
- a) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
  - b) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu c) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
  - c) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
    - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK



- Při souběhu a křížení kabelů VN s trasou SEK musí být dodržena min. vzdálenost 0,8 m. Budou-li kabely uloženy do chrániček přesahujících místo křížení nebo souběhu min. 1 m na každou stranu, lze vzdálenost snížit na 0,3 m; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- d) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- e) Pro účely přeložení SEK dle bodu d) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Ing. Vladimír Andrlík, nar. 18.04.1957, Všechnovická 18, 664 24 Drásov  
Jana Bartáková, nar. 03.09.1980, Západní 619, 664 24 Drásov  
Doc. Ing. Marie Borkovcová, Ph.D., nar. 16.02.1958, Všechnovická 26, 664 24 Drásov  
David Borkovec, nar. 02.06.1993, Všechnovická 26, 664 24 Drásov  
Emilie Brodecká, nar. 19.02.1957, Všechnovická 44, 664 24 Drásov  
Josef Brodecký, nar. 11.02.1950, Všechnovická 44, 664 24 Drásov  
Jaroslav Březina, nar. 26.12.1979, Západní 602, 664 24 Drásov  
Barbora Březinová, nar. 24.12.1979, Západní 602, 664 24 Drásov  
Ing. Nina Durišová, nar. 28.02.1994, Západní 620, 664 24 Drásov  
Lukáš Fanta, nar. 23.09.1977, Západní 619, 664 24 Drásov  
František Hájek, nar. 13.03.1948, Školní 178, 664 24 Drásov  
Jarmila Hájková, nar. 22.10.1953, Školní 178, 664 24 Drásov  
Matěj Hořínek, nar. 03.05.1985, Západní 564, 664 24 Drásov  
Mgr. Markéta Hořínková, nar. 31.08.1987, Západní 564, 664 24 Drásov  
Ing. Tomáš Hozza, nar. 09.04.1988, Nivky 547, 664 24 Drásov  
Ing. Jana Hozzová, nar. 13.09.1989, Nivky 547, 664 24 Drásov  
Martin Hronek, nar. 16.02.1988, Nivky 589, 664 24 Drásov  
Lucie Hronková, nar. 08.01.1993, Nivky 589, 664 24 Drásov  
Bc. Martin Hujňák, nar. 23.01.1987, Oblá 464/56, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34  
Mgr. Olga Jirovská, nar. 13.09.1974, Malhostovická 318, 664 24 Drásov  
Petr Jirovský, nar. 07.07.1969, Malhostovická 318, 664 24 Drásov  
Tomáš Kabrna, nar. 08.06.1991, Západní 621, 664 24 Drásov  
Karolína Kabrnová, nar. 05.05.1992, Západní 621, 664 24 Drásov  
Ing. Josef Kalík, nar. 02.07.1978, Oldřišky Keithové 561/7, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34  
Ivana Kartousová, nar. 03.08.1964, Školní 205, 664 24 Drásov  
Ing. Martin Kočí, nar. 27.01.1970, Skalička 56, 666 03 Tišnov 3  
Ing. Martin Kosík, nar. 08.03.1982, Západní 624, 664 24 Drásov  
Eva Kosíková Kačurová, Dis., nar. 30.03.1983, Západní 624, 664 24 Drásov  
Ing. Martin Kotyza, nar. 19.11.1984, Západní 612, 664 24 Drásov  
Bc. Zuzana Kotyzová, nar. 07.07.1984, Západní 612, 664 24 Drásov  
Ing. Jiří Kučera, nar. 29.11.1945, Školní 174, 664 24 Drásov  
Jaroslava Kučerová, nar. 18.01.1949, Školní 174, 664 24 Drásov  
JUDr. Pavel Kuthan, nar. 25.05.1957, Nová 360, 664 24 Drásov  
PaedDr. Božena Kuthanová, nar. 10.07.1959, Nová 360, 664 24 Drásov  
Ing. Martin Marek, nar. 11.05.1976, Nivky 441, 664 24 Drásov  
Ing. Jaroslav Matocha, nar. 10.05.1958, Teyschlova 1304/44, Bystrc, 635 00 Brno 35  
Ing. Mgr. Dorota Katarzyna Novák, nar. 01.11.1982, Nová 1268/10, 664 34 Kuřim  
Pavel Novák, nar. 07.05.1984, Nová 1268/10, 664 34 Kuřim

Doc. Ing. Stanislav Obruča, Ph.D., nar. 13.05.1982, Nivky 548, 664 24 Drásov  
Ing. Hana Obručová, Ph.D., nar. 13.06.1985, Nivky 548, 664 24 Drásov  
Petr Ondříšek, nar. 25.03.1974, Všechnovická 62, 664 24 Drásov  
Ing. Jan Pazdera, nar. 22.10.1982, Západní 623, 664 24 Drásov  
Ing. Rostislav Pospíšil, nar. 04.06.1937, Školní 183, 664 24 Drásov  
Květoslava Pospíšilová, nar. 29.05.1941, Školní 183, 664 24 Drásov  
Ing. Ján Profant, nar. 30.10.1994, Východná 1220, 03232, Čierny Váh, Slovakia  
Stanislav Slezák, nar. 20.04.1966, Všechnovická 38, 664 24 Drásov  
Bc. Dalibor Sýkora, nar. 09.12.1976, Měříčkova 1458/50, Řečkovice, 621 00 Brno 21  
Vladimír Štěpánek, nar. 20.10.1976, Malhostovická 318, 664 24 Drásov  
Ing. Jana Šuštiaková, nar. 29.01.1982, Západní 623, 664 24 Drásov  
Mgr. Martin Švejda, nar. 15.05.1970, Nivky 615, 664 24 Drásov  
PharmDr. Jana Švejdová, nar. 06.09.1971, Nivky 615, 664 24 Drásov  
Martin Vaněček, nar. 04.03.1987, Nivky 601, 664 24 Drásov  
Zuzana Vaněčková, nar. 06.09.1987, Nivky 601, 664 24 Drásov  
Ing. David Vinkler, nar. 02.04.1982, Západní 598, 664 24 Drásov  
Ing. Petra Vinklerová, nar. 25.05.1985, Západní 598, 664 24 Drásov  
Zdeněk Vlach, nar. 27.04.1990, Svážná 399/11, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34  
Roman Vlček, nar. 12.04.1989, Západní 622, 664 24 Drásov  
Mgr. Klára Vlčková, nar. 24.05.1989, Západní 622, 664 24 Drásov  
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Městys Drásov, Všechnovická 61, 664 24 Drásov  
MONSTA Brno, spol. s r.o., Kaštanová 617/141b, Brno-jih, Horní Heršpice, 617 00 Brno 17  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
právní nástupce zemřelého pana Františka Hájka, spoluvlastníka pozemku parc.č. 2334 v k.ú. Drásov

### Odůvodnění:

Dne 19.04.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 správního řádu zahájeno územní řízení. Jelikož po přezkoumání žádosti stavební úřad zjistil, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel opatřením č.j. MUTI 29377/2023 ze dne 12.06.2023 vyzván k doplnění žádosti, k čemuž mu byla stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. S ohledem na skutečnost, že součástí podání nebylo závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona, ani jako součást koordinovaného závazného stanoviska, požádal postupem ve smyslu § 96b odst. 2 stavebního zákona orgán územního plánování o vydání tohoto závazného stanoviska stavební úřad opatřením č.j. MUTI 29407/2023 ze dne 12.06.2023. Žádost byla doplněna ve stanovené lhůtě podáním č.j. MUTI 32132/2023 dne 27.06.2023. Souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování obdržel stavební úřad dne 10.07.2023.

Na předmětné územní řízení se vztahuje liniový zákon, jedná se o stavbu elektrizační soustavy, která je podle § 1 odst. 4 liniového zákona stavbou energetické infrastruktury. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 liniového zákona v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků. Stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou opatřením č.j. MUTI 38142/2023 ze dne 07.08.2023 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad postupoval podle § 87 odst. 3 stavebního zákona, za použití § 2 odst. 5 liniového zákona přičemž oznámení o zahájení řízení doručoval veřejnou vyhláškou; jednotlivě do vlastních rukou doručoval stavební úřad dotčeným orgánům a účastníkům podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Veřejnou vyhláškou doručoval stavební úřad také účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, konkrétně právnímu nástupci zemřelého pana Františka Hájka, spoluvlastníka pozemku parc.č. 2334 v k.ú. Drásov, na kterém má být záměr požadovaný uskutečněn.

Ostatní písemnosti dle § 2 odst. 5 liniového zákona se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou. Správní orgán v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona o této skutečnosti poučil účastníky, kterým bylo doručováno jednotlivě v oznámení o zahájení územního řízení.

Účastníkům byla následně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to opatřením č.j. MUTI 37628/2023 ze dne 01.08.2023

Účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námítky ani závazná stanoviska. Odborem životního prostředí MěÚ Tišnov bylo vydáno vyjádření k záměru z hlediska nakládání s odpady pod č.j. MUTI 42947/2023 ze dne 6.9.2023. Žádný z účastníků nevyužil práva možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení.

Záměr žadatele je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona. Pro část stavby, která nezasahuje do nezastavěného území, vydal orgán územního plánování souhlasné závazné stanovisko. Soulad předmětné části stavby veřejné technické infrastruktury optické sítě, spadající do kategorie staveb dle § 103 odst. 1, písm. e) bod 4 stavebního zákona, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona a jejich provedení nepodléhá vydání stavebního povolení ani vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru posoudil z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací stavební úřad dle § 90 odst. 2, jak je podrobně uvedeno dále v textu tohoto odůvodnění. V souladu s ustanovením § 184a odst. 1 stavebního zákona, není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. V případě navrhovaného záměru podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací se postupuje dle § 184a odst. 3 stavebního zákona a souhlas vlastníka pozemku nebo stavby se nedokládá, jelikož je pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Zde konkrétně je stanoven účel vyvlastnění zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

Záměr žadatele je dále v souladu s požadavky prováděcích předpisů stavebního zákona, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Rozvodné energetické vedení umístěné pod zem je zejména v souladu s § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, dále dle § 20 odst. 1 této vyhlášky umístění stavby nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Záměr je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. b) stavebního zákona také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, neboť neklade nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, vyjma předmětné stavby, přičemž podmínky dotčení ochranných a bezpečnostních pásem jsou zpracovány do výroku tohoto rozhodnutí na základě vyjádření jednotlivých vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury, které jsou konkrétně označeny níže v textu.

Na základě posouzení záměru ve smyslu ustanovení § 90, odst. 1, písm. c) stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů a to MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, MěÚ Tišnov, odboru územního plánování, MěÚ Tišnov, odboru dopravy a životnostenský úřad, Ministerstva obrany, Sekce majetková, vydaných podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dále je možné konstatovat, že v rámci tohoto řízení nebylo nutné řešit rozpory mezi správními orgány, příp. dotčenými orgány, ve smyslu § 4 odst. 8 stavebního zákona, nebo vést dohodovací řízení mezi těmito orgány ve smyslu § 136 odst. 6 správního řádu.

K záměru vydal MěÚ Tišnov, odbor územního plánování dne 29.06.2023 pod č.j. MUTI 32446/2023/OÚP/DA/KM souhlasné závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona, stavební úřad tedy neposuzoval dle ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona soulad záměru - části stavby veřejné technické infrastruktury distribuční sítě NN, která nezasahuje do nezastavěného území, s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování a plně odkazuje na text tohoto závazného stanoviska, jež je součástí spisu.

Stavební úřad tedy posoudil soulad předmětného úseku liniové stavby veřejné technické infrastruktury, která zasahuje do zastavěného území spadající do kategorie staveb dle § 103 odst. 1, písm. e) bod 4 stavebního zákona, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona a jejich provedení nepodléhá vydání stavebního povolení ani vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru. Po provedeném posouzení dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel správní orgán z Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 6, závazné od 1. září 2023 (dále jen „PÚR“), Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2 (dále jen „ZÚR“), které byly vydány Zastupitelstvem Jihomoravského kraje a nabyly účinnosti 31. října 2020, Územního plánu Drásov, který nabyl účinnosti dne 13.4.2021 a Územně analytických podkladů ORP Tišnov – 5. úplná aktualizace 2020. Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR nedotýká. Navrhovaná stavba není v kolizi se záměry nadmístního významu vymezenými v ZÚR JMK. Záměr je také v souladu Územním plánem Drásov. Posuzovaná část stavby bude umístěna částečně v zastavěném a částečně v zastavitelném území v ploše pro bydlení a v ploše pro veřejná prostranství, kde jsou stavby technické infrastruktury přípustné. Správní orgán posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování dle § 18 a 19 stavebního zákona. Lze konstatovat, že předložený záměr je v souladu se stanovenými podmínkami pro provedení změn v území, zejména co se týče veřejného zájmu na provedení veřejné infrastruktury a na její hospodárné využívání.

Stavební úřad v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Lze konstatovat, že pokud bude stavba realizovaná v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí, nebude mít stavba negativní vliv na okolí. Splnění podmínek tohoto rozhodnutí a ověření vlastností realizované stavby provede stavební úřad při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci kolaudace stavby v souladu s § 119 a násl. stavebního zákona, k čemuž stanovil ve výroku II. podmínku č. 8 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Podkladem pro rozhodnutí byla následující závazná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření dotčených orgánů a vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury:

- závazné stanovisko Městského úřadu Tišnov, Odboru územního plánování č.j. MUTI 32446/2023/OÚP/DA/KM ze dne 29.6.2023
- komplexní vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 39282/2022 ze dne 21.09.2022
- vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru životního prostředí č.j. MUTI 42947/2023 ze dne 06.09.2023

- vyjádření Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy a živnostenský úřad č.j. MUTI 38828/2022 ze dne 19.9.2022
- vyjádření Městysu Drásov ze dne 5.10.2022 pod zn.: MEDR 1004/2022
- vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu, které vydal EG.D a.s. pod zn. M84748-27073271 ze dne 24.10.2022
- vyjádření GasNet služby, s.r.o. ze dne 20.9.2022 zn. 5002690318
- vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. ze dne 11.10.2022, č.j. BV/4961/2022-KP
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 23.9.2022 č.j.: 777682/22
- stanovisko Ministerstva obrany, Sekce majetkové, ze dne 17.10.2022 pod sp.zn.: 139592/2022-1322-OÚZ-BR a ze dne 21.11.2022 pod sp.zn.: 141575/2022-1322-OÚZ-BR
- vyjádření Nej.cz s r.o. ze dne 23.9.2022 zn. VYJNEJ-2022-12054-01

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona žadatele, tedy společnost EG.D, a.s., kterou zastupuje PK Elektro s.r.o.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona Městys Drásov jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem, konkrétně jsou to osoby: Městys Drásov (parc.č. 916/27, 2084/1, 2304, 2330, 2362), JUDr. Pavel Kuthan (parc.č. 2352), PaedDr. Božena Kuthanová (parc.č. 2352), Ing. Jiří Kučera (parc.č. 2361), Jaroslava Kučerová (parc.č. 2361), Petr Ondříšek (parc.č. 2351), Ivana Kartousová (parc.č. 2324), Ing. Rostislav Pospíšil (parc.č. 2358), Květoslava Pospíšilová (parc.č. 2358), Stanislav Slezák (parc.č. 2357), Jarmila Hájková (parc.č. 2334), Doc. Ing. Marie Borkovcová, Ph.D. (parc.č. 2336), David Borkovec (parc.č. 2336), Ing. Vladimír Andrlík (parc.č. 2343), Emilie Brodecká (parc.č. 2344), Josef Brodecký (parc.č. 2334), Ing. Martin Marek (parc.č. 916/33), Ing. Martin Kosík (parc.č. 2325, 2328/6), Eva Kosíková Kačurová, Dis. (parc.č. 2325, 2328/6), Mgr. Olga Jirovská (parc.č. 2335/5), Petr Jirovský (parc.č. 2335/5), Ing. Josef Kalík (parc.č. 2328/7), MONSTA Brno, spol. s r.o. (parc.č. 2298, 2333/3, 2335/3, 2335/4), Státní pozemkový úřad (parc.č. 2323), právní nástupce zemřelého pana Františka Hájka, spoluvlastníka pozemku parc.č. 2334 v k.ú. Drásov.

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem, konkrétně jsou to osoby: Jana Bartáková, Jaroslav Březina, Barbora Březinová, Ing. Nina Durišová, Lukáš Fanta, Matěj Hořínek, Mgr. Markéta Hořínková, Ing. Tomáš Hozza, Ing. Jana Hozzová, Martin Hronek, Mgr. Lucie Hronková, Bc. Martin Hujňák, Tomáš Kabrna, Karolína Kabrnová, Ing. Martin Kočí, Ing. Martin Kotyza, Bc. Zuzana Kotyzová, Ing. Jaroslav Matocha, Ing. Mgr. Dorota Katarzyna Novák, Pavel Novák, Doc. Ing. Stanislav Obruča, Ph.D., Ing. Hana Obručová, Ph.D., Ing. Jan Pazdera, Ing. Martin Kosík, Eva Kosíková Kačurová, Dis., Mgr. Olga Jirovská, Petr Jirovský, Ing. Josef Kalík, Ing. Ján Profant, Bc. Dalibor Sýkora, Vladimír Štěpánek, Ing. Jana Šušťáková, Mgr. Martin Švejda, PharmDr. Jana Švejdomá, Martin Vaněček, Zuzana Vaněčková, Ing. David Vinkler, Ing. Petra Vinklerová, Zdeněk Vlach, Roman Vlček, Mgr. Klára Vlčková, Česká spořitelna, a.s., EG.D, a.s., Hypoteční banka, a.s., Komerční banka, a.s., MONSTA Brno, spol. s r.o.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – týká se pozemku a stavby na něm: parc. č.: 2365, 2333/1, 2335/2, 2333/2, 2333/5, 2335/6, 2335/7, 2331, 2322/7, 2322/6, 2316/1, 2316/2, 2313/1, 2306/1, 2302/1, 916/21, vše v k.ú. Drásov a vlastníky sousedních staveb technické infrastruktury: CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov.

Jelikož území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy, vztahuje se na stavebníka splnění povinnosti ustanovení § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči,

v platném znění a § 176 stavebního zákona. Stavební úřad stanovil ke splnění podmínek tohoto vyjádření podmínku č. 10 ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby. Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu, MěÚ Tišnov, Odboru stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let z důvodu následujícího vyvlastňovacího řízení. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Monika Svobodová v.r.  
referent Odboru stavebního řádu

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 09.08.2023.

### **Příloha č. 1 :**

- koordinační situace č. C.3, zpracoval autorizovaný technik Jiří Dvořák ČKAIT 106083 v srpnu 2022

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněno dne: .....

sňato dne: .....

Razítko a podpis oprávněné osoby:

**Obdrží:**

*Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):*

PK Elektro s.r.o., IDDS: mrjthca

sídlo: Hádecká č.p. 180/21, Maloměřice, 614 00 Brno 14

zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Městys Drásov, IDDS: 9qaataw

sídlo: Všechnovická č.p. 61, 664 24 Drásov

*Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) - (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):*

Ing. Vladimír Andrlík, Všechnovická č.p. 18, 664 24 Drásov

Jana Bartáková, Západní č.p. 619, 664 24 Drásov

Doc. Ing. Marie Borkovcová, Ph.D., Všechnovická č.p. 26, 664 24 Drásov

David Borkovec, Všechnovická č.p. 26, 664 24 Drásov

Emilie Brodecká, Všechnovická č.p. 44, 664 24 Drásov

Josef Brodecký, Všechnovická č.p. 44, 664 24 Drásov

Jaroslav Březina, Západní č.p. 602, 664 24 Drásov

Barbora Březinová, Západní č.p. 602, 664 24 Drásov

Ing. Nina Durišová, Západní č.p. 620, 664 24 Drásov

Lukáš Fanta, Západní č.p. 619, 664 24 Drásov

Jarmila Hájková, Školní č.p. 178, 664 24 Drásov

Matěj Hořínek, Západní č.p. 564, 664 24 Drásov

Mgr. Markéta Hořínková, Západní č.p. 564, 664 24 Drásov

Ing. Tomáš Hozza, Nivky č.p. 547, 664 24 Drásov

Ing. Jana Hozzová, Nivky č.p. 547, 664 24 Drásov

Martin Hronek, Nivky č.p. 589, 664 24 Drásov

Mgr. Lucie Hronková, Nivky č.p. 589, 664 24 Drásov

Bc. Martin Hujňák, Oblá č.p. 464/56, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Mgr. Olga Jirovská, Malhostovická č.p. 318, 664 24 Drásov

Petr Jirovský, Malhostovická č.p. 318, 664 24 Drásov

Tomáš Kabrna, Západní č.p. 621, 664 24 Drásov

Karolína Kabrnová, Západní č.p. 621, 664 24 Drásov

Ing. Josef Kalík, Oldřišky Keithové č.p. 561/7, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Ivana Kartousová, Školní č.p. 205, 664 24 Drásov

Ing. Martin Kočí, Skalička č.p. 56, 666 03 Tišnov 3

Ing. Martin Kosík, Západní č.p. 624, 664 24 Drásov

Eva Kosíková Kačurová, Dis., Západní č.p. 624, 664 24 Drásov

Ing. Martin Kotyza, Západní č.p. 612, 664 24 Drásov

Bc. Zuzana Kotyzová, Západní č.p. 612, 664 24 Drásov

Ing. Jiří Kučera, Školní č.p. 174, 664 24 Drásov

Jaroslava Kučerová, Školní č.p. 174, 664 24 Drásov

JUDr. Pavel Kuthan, Nová č.p. 360, 664 24 Drásov

PaedDr. Božena Kuthanová, Nová č.p. 360, 664 24 Drásov

Ing. Martin Marek, Nivky č.p. 441, 664 24 Drásov

Ing. Jaroslav Matocha, Teyschlova č.p. 1304/44, Bystrc, 635 00 Brno 35

Ing. Mgr. Dorota Katarzyna Novák, Nová č.p. 1268/10, 664 34 Kuřim

Pavel Novák, Nová č.p. 1268/10, 664 34 Kuřim

Doc. Ing. Stanislav Obruča, Ph.D., Nivky č.p. 548, 664 24 Drásov

Ing. Hana Obručová, Ph.D., Nivky č.p. 548, 664 24 Drásov

Petr Ondříšek, Všechnovická č.p. 62, 664 24 Drásov

Ing. Jan Pazdera, Západní č.p. 623, 664 24 Drásov  
Ing. Rostislav Pospíšil, Školní č.p. 183, 664 24 Drásov  
Květoslava Pospíšilová, Školní č.p. 183, 664 24 Drásov  
Ing. Ján Profant, Východná č.p. 1220, 03232, Čierny Váh, Slovakia  
Stanislav Slezák, Všechnovická č.p. 38, 664 24 Drásov  
Bc. Dalibor Sýkora, Měřičkova č.p. 1458/50, Řečkovice, 621 00 Brno 21  
Vladimír Štěpánek, Malhostovická č.p. 318, 664 24 Drásov  
Ing. Jana Šuštiaková, Západní č.p. 623, 664 24 Drásov  
Mgr. Martin Švejda, Nivky č.p. 615, 664 24 Drásov  
PharmDr. Jana Švejdová, Nivky č.p. 615, 664 24 Drásov  
Martin Vaněček, Nivky č.p. 601, 664 24 Drásov  
Zuzana Vaněčková, Nivky č.p. 601, 664 24 Drásov  
Ing. David Vinkler, Západní č.p. 598, 664 24 Drásov  
Ing. Petra Vinklerová, Západní č.p. 598, 664 24 Drásov  
Zdeněk Vlach, Svážná č.p. 399/11, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34  
Roman Vlček, Západní č.p. 622, 664 24 Drásov  
Mgr. Klára Vlčková, Západní č.p. 622, 664 24 Drásov  
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč  
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Městys Drásov, Všechnovická č.p. 61, 664 24 Drásov  
MONSTA Brno, spol. s r.o., Kaštanová č.p. 617/141b, Brno-jih, Horní Heršpice, 617 00 Brno 17  
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
právní nástupce zemřelého pana Františka Hájka, spoluvlastníka pozemku parc.č. 2334 v k.ú. Drásov

*Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) - veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska:*

vlastníci pozemku a stavby na něm v k.ú. Drásov parc. č.: 2365, 2333/1, 2335/2, 2333/2, 2333/5, 2335/6, 2335/7, 2331, 2322/7, 2322/6, 2316/1, 2316/2, 2313/1, 2306/1, 2302/1, 916/21,

a vlastníci sousedních staveb technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

*Dotčené orgány (do vlastních rukou):*

Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy a živnostenský úřad, nám. Míru č.p. 111, 666 19 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, Odbor územního plánování, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Vypraveno dne: