

Z Á P I S
ze zasedání Zastupitelstva městyse Drásov,
konaného dne 9.9.2019, od 18:00 hodin.

Místo konání: zasedací místnost v budově Úřadu městyse Drásov
Přítomni: 11 dle prezenční listiny (příloha 1), veřejnost
Omluveni: 4
Hosté: Ing. Šíma

Zahájení zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse bylo zahájeno v 18:00 hodin v prostorách zasedací místnosti v budově Úřadu městyse Drásov. Jednání zahájila a řídila starostka městyse Drásov Mgr. Martina Bočková. Zastupitelé a veřejnost byli s programem řádně seznámeni způsobem v místě obvyklým, materiály pro jednání zastupitelstva byly rozeslány v elektronické podobě. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Následně bylo pristoupeno k určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání.

1. Technický bod

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určuje zapisovatelkou zápisu paní Ivu Štěpánkovou a ověřovateli zápisu pana Martina Dvořáka a paní Mgr. Bc. Martinu Špačkovou.

Schválení programu zasedání

Předsedající Mgr. Bočková navrhla doplnění programu jednání o 2 body a to v části:

- 3. Finanční záležitosti**
Rozpočtové opatření č. 3
Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Drásov pro SK Drásov

Předsedající vyzvala zastupitele k dalším připomínkám nebo jiným návrhům a ke schválení doplněného programu zasedání. K doplněnému návrhu programu jednání nebyly vzneseny připomínky, návrhy.

- 1. Technický bod:**
Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
Schválení programu zasedání
- 2. Majetkoprávní záležitosti:**
- E.ON, smlouva o uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemene v rámci stavby „Drásov, rozš. NNk, Městys, p.č. 1174/1“, sml. č. 1030053282/001
Schválení pokynů pro zpracování územního plánu městyse Drásov

3. **Finanční záležitosti**
Schválení závěrečného účtu Svazku VaK Tišnovsko
Odměna neuvolněnému členu zastupitelstva
Schválení nákupu požární cisterny CAS
4. **Různé:**
Diskuse

Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Předsedající předala slovo místostarostovi městyse Ing. Jaroslavu Podalovi.

2. Majetkoprávní záležitosti

E.ON, smlouva o uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemene v rámci stavby „Drásov,rozš. NNk,Městys,p.č. 1174/1“, sml. č. 1030053282/001

Městysi Drásov byl společností E.ON Distribuce, a.s. předložen návrh na uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 1161, 1175/7, 1175/5, 1175/6 v k. ú. Drásov v majetku městyse Drásov z důvodu uložení zemního vedení NN - nové připojení pro Víceúčelovou budovu sportovního areálu městyse.

Informace podal Ing. Jaroslav Podal. Otevřel rozpravu pro zastupitele, veřejnost, nikdo se nepřihlásil. Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavření smlouvy budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p.č. 1161, 1175/7, 1175/5, 1175/6 v k.ú. Drásov v majetku městyse Drásov v rámci stavby „Drásov,rozš.NNk, Městys,p.č.1174/1“ v celkové výši 9 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1161, 1175/7, 1175/5, 1175/6 v k. ú. Drásov po realizaci stavby za podmínek uvedených ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Místostarosta městyse Ing. Jaroslav Podal předal slovo předsedající Mgr. Martině Bočkové.

Schválení pokynů pro zpracování územního plánu městyse Drásov

Zastupitelstvu městyse Drásov jsou předkládány pokyny pro zpracování územního plánu Drásov.

Zdůvodnění pokynů:

Úřad městyse Drásov, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků dle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje na základě usnesení zastupitelstva městyse Drásov dne 12.09.2016 a v souladu s § 6 odst. 2 stavebního zákona územní plán Drásov. Do současné doby byl návrh územního plánu Drásov projednán na společném projednání a taktéž na veřejném projednání. Po veřejném projednání došlo k některým úpravám a bylo připraveno opakované veřejné projednání. Součástí návrhu územního plánu Drásov je i vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, ke kterému bylo získáno souhlasné stanovisko.

Krajský úřad Jihomoravského kraje provedl na základě podnětu státní dozor ve věci pořizování územního plánu. Vzhledem ke skutečnosti, kdy byly po společném projednání doplněny do návrhu prvky regulačního plánu, Krajský úřad Jihomoravského kraje vyslovil názor, že tímto došlo ke zkrácení práv dotčených orgánů, neboť nemohli uplatnit požadavek, zda chtějí uplatnit prvky regulačního plánu i v těch částech, ve kterých hájí jím zákonem svěřený veřejný zájem. Mimo jiné, aby tedy mohl příslušný úřad ve svém stanovisku uvést, zda má vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj obsahovat i podrobnější požadavky nebo je posouzení vlivu, které je součástí návrhu územního plánu dostatečné. Z tohoto důvodu Krajský úřad Jihomoravského kraje v rámci státního dozoru vyzval ke zjednání nápravy, tj. vyhotovení pokynů podle § 51 odst. 3 stavebního zákona a provedení nového společného projednání.

Určený zastupitel spolu s pořizovatelem při respektování závěru státního dozoru zpracoval pokyny pro zpracování nového návrhu územního plánu Drásov. Tyto pokyny tak uvádějí jednak vložení prvků regulačního plánu do návrhu územního plánu a dále jsou v pokynech uvedeny změny, které byly provedeny po veřejném projednání. Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že prvky regulačního plánu tak jak jsou zpracovány v návrhu územního plánu, byly součástí návrhu územního plánu Drásov pro veřejné projednání a dotčené orgány s nimi byly již seznámeny. Po veřejném projednání byly upraveny tyto prvky jen minimálně, došlo pouze k dílčím úpravám, a to ke změně rozsahu zastavitelnosti některých ploch a sklonům střech.

Informace podal Ing. Šíma zástupce společnosti zpracovávající územní plán městyse Drásov. Mgr. Bočková otevřela rozpravu pro zastupitele, veřejnost. V diskusi vystoupili Mgr. Lidman, Mgr. Bočková, Ing. Šíma. Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje níže uvedené pokyny pro zpracování územního plánu Drásov:

1) ***Prověřit možné členění řešeného území, zejména zastavěného území a nově navrhovaných zastavitelných ploch na jednotlivé lokality definované stejnou nebo podobnou strukturou zastavění, krajinnou morfologií a s přihlédnutím k převažujícím činnostem v území a pro tyto lokality následně definovat prvky regulačního plánu pro podmínky prostorového uspořádání. Vhodnost vymezení prvků regulačního plánu v těchto lokalitách vyhodnotí a zpracuje projektant územního plánu. Prvky regulačního plánu budou řešeny dle potřeby zejména pro:***

- *strukturu zástavby,*
- *charakter zástavby,*
- *výškovou regulaci zástavby,*
- *zastavitelnost stavbou hlavní,*
- *výměry pro vymezení stavebních pozemků apod.*

2) ***Prověřit úpravy výrokové části návrhu územního plánu, a to:***

- *vymezit plochu přestavby Pz8,*
- *uvést šíři koridoru pro dálnici D43*
- *upravit podmínky využití v rámci ploch zahrad,*
- *doplnit vazbu na šíři komunikací v rámci podmínek využití ploch veřejných prostranství.*

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Předsedající předala slovo místostarostovi městyse Ing. Jaroslavu Podalovi.

3. Finanční záležitosti

Schválení závěrečného účtu Svazku VaK Tišnovsko

Závěrečný účet Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko byl schválen Valnou hromadou Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko 19.6.2019 a to včetně výsledku přezkoumání hospodaření auditorem za rok 2018. Podle nařízení zákona č. 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech územních rozpočtů předkládá Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko svůj závěrečný účet za rok 2018 k seznámení Zastupitelstvu městyse Drásov.

Informace podal Ing. Podal. Otevřel rozpravu pro zastupitele, veřejnost, nikdo se nepřihlásil.

Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Drásov se seznámilo se závěrečným účtem Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko za rok 2018.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 3

Rozpočtové opatření č. 3 roku 2019 bylo schváleno radou městyse Drásov 17.6.2019.

Informace podal Ing. Podal. Otevřel rozpravu pro zastupitele, veřejnost, nikdo se nepřihlásil. Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Drásov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 roku 2019.

Místostarosta městyse Ing. Jaroslav Podal předal slovo předsedající Mgr. Martině Bočkové.

Odměna neuvolněnému členu zastupitelstva

Zastupitelstvu městyse Drásov je předkládán návrh na schválení odměny členovi zastupitelstva obce Ing. Jaroslavu Podalovi v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. za výkon funkce technického dozoru investora a koordinaci výstavby nové víceúčelové budovy sportovního zázemí sportoviště Drásov. Odměna je navržena ve výši 25 000,- Kč.

Informace podala Mgr. Martina Bočková. Otevřela rozpravu pro zastupitele, veřejnost. V diskusi vystoupili Ing. Podal, Mgr. Bočková.

Ing. Jaroslav Podal ústně podal oznámení o svém poměru k projednávané věci, jestliže se zřetelem k výsledku projednání věci by mu mohla vzniknout osobní výhoda nebo újma anebo má-li na věci jiný osobní zájem dle zákona o střetu zájmů.

Udělenou finanční odměnu věnuje místostarosta městyse jako dar TJ Sokol Drásov na investiční akci „Obnova Sokolovny Drásov“.

Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje udělení finanční odměny ve výši 25 000,- Kč místostarostovi městyse Ing. Jaroslavu Podalovi za výkon funkce technického dozoru a koordinaci stavby „Víceúčelové budovy sportovního zázemí areálu sportoviště Drásov“.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 1

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Místostarosta městyse Ing. Jaroslav Podal poděkoval zastupitelstvu městyse za schválení odměny a předal slovo předsedající Mgr. Martině Bočkové.

Mgr. Bočková poděkovala Ing. Podalovi za věnování finančního daru TJ Sokol Drásov.

Schválení nákupu požární cisterny CAS

Zastupitelstvu městyse Drásov je předkládán návrh na schválení návrh nákupu nové automobilové stříkačky CAS pro jednotku SDH Drásov za účelem zajištění akceschopnosti jednotky. Na nákup této automobilové stříkačky byla schválena dotace z HZS MV ve výši 2 500 000,- Kč a dotace z Jihomoravského kraje ve výši 1 666 000,- Kč. Na základě výběrového řízení byla podána nejvýhodnější cenová nabídka na dodávku tohoto vozu od společnosti

THT s.r.o. Polička ve výši 5 513 000,- Kč bez DPH, tj. 6 670 730,- s DPH. Částka 2 504 730,- Kč připadá na spolufinancování z rozpočtu městyse Drásov.

Informace podala Mgr. Bočková. Otevřela rozpravu pro zastupitele, veřejnost. V rozpravě vystoupili pan Radek Sítař, Ing. Podal, Mgr. Bočková, Mgr. Lidman.

Starosta SDH Drásov pan Radek Sítař ústně podal oznámení o svém poměru k projednávané věci, jestliže se zřetelem k výsledku projednání věci by mu mohla vzniknout osobní výhoda nebo újma anebo má-li na věci jiný osobní zájem dle zákona o střetu zájmů.

Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje nákup Cisternové automobilové stříkačky CAS od společnosti THT Polička s.r.o. za cenu 5 513 000,- Kč bez DPH a zavazuje se k dofinancování nákupu nad rámec získaných dotací z rozpočtu městyse Drásov.

Hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 1

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Předsedající předala slovo místostarostovi městyse Ing. Jaroslavu Podalovi.

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Drásov pro SK Drásov, z.s.

Zastupitelstvu městyse Drásov je předkládána žádost SK Drásov, z.s. o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu městyse Drásov ve výši 250 000,- Kč na rekonstrukci travnatého povrchu hrací a tréninkové plochy sportoviště Drásov. V rámci projektu byla schválena dotace z Jihomoravského kraje ve výši 200 000,- Kč, 253 000,- Kč bude hrazeno z prostředků SK Drásov, z.s. Celkové investiční náklady spojené s rekonstrukcí činí cca 703 000,- Kč.

Informace podal Ing. Podal. Otevřel rozpravu pro zastupitele, veřejnost. V diskusi vystoupili Mgr. Lidman, Ing. Homolka, doc. Ing. Kolářová, Ph.D., Mgr. Bočková, Ing. Podal.
Následně bylo hlasováno o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje poskytnutí investiční dotace SK Drásov, z.s. ve výši 250 000,- Kč na pokrytí nákladů spojených s rekonstrukcí travnatého povrchu hrací a tréninkové plochy sportoviště Drásov.

Hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Místostarosta městyse Ing. Jaroslav Podal předal slovo předsedající Mgr. Martině Bočkové.

4. Různé

Diskuse

JUDr. Jobánek - návrh výměny společnosti zpracovávající ÚP Drásov, návrh dílčího zpracování změny ÚP
Mgr. Bočková - připomínka je brána na vědomí

doc. Ing. Kolářová, Ph.D. - dotaz k následujícím aktivitám v souvislosti s havárií oblastního Vířského vodovodu na k.ú. Drásov

Ing. Podal - došlo ke snížení tlaku ve vodovodním řádu oblastního Vířského vodovodu, je plánována kompletní rekonstrukce Vířského vodovodu v úseku havárií v k.ú. Drásov

V diskusi vystoupili Ing. Podal, JUDr. Jobánek, pan Beneš.

Mgr. Lidman - dotaz k realizaci nového vodního prvku na náměstí
Mgr. Bočková - podala informace o vizualizaci nového vodního prvku, spoluautorem návrhu je společnost Majer-KOVO,s.r.o. Drásov, uzavřena smlouva o dílo, termín zhotovení do konce roku 2019

doc. Ing. Kolářová, Ph.D. - upozornila na nepřehlednost křižovatky u kostela a protějšího domu u Hrazděrových omezující bezpečnost silničního provozu z důvodu přerostlé zeleně
Mgr. Bočková - byl proveden řez zeleně, bude opětovně řešeno

JUDr. Jobánek - rekonstrukce mostu nad potokem Lubě na silnici III/37913 komunikace U potoka, návrh osazení dopravního značení omezení rychlosti 30 km v úseku zúžení komunikace
Mgr. Bočková - bude prověřena možnost osazení dopravního značení dotazem na SÚS JmK

Ing. Andrlík - úprava zeleně a křovin od nemovitosti Trtílkových k trafostanici
Mgr. Bočková - bude sjednána náprava

Ing. Andrlík - připomínky k návrhu koncepce realizace biopásů a krajiny tvorby na pozemcích obce v k.ú. Drásov
V diskusi na téma vystoupili Ing. Podal, Mgr. Bočková, JUDr. Jobánek.

JUDr. Jobánek - dlouhodobý stav zanedbaného prostranství u nemovitosti Ondráčkových
Mgr. Bočková - vlastník nemovitosti bude vyzván ke sjednání nápravy

paní Herzlíková - připomínka k udržování pořádku v okolí areálu sběrného dvora, návrh na provedení celkové opravy areálu včetně oplocení
Mgr. Bočková - plánováno nové oplocení a rozšíření areálu sběrného dvora

JUDr. Jobánek - zanedbané prostranství u nemovitosti MUDr. Jarošové, nezabezpečená stavba
V diskusi vystoupili Mgr. Bočková, JUDr. Jobánek.

paní Herzlíková - návrh osazení dopravního značení omezení rychlosti 30 km a obytná zóna v lokalitě na Stráži
V diskusi vystoupili Mgr. Lidman, Ing. Podal.
Mgr. Bočková - bude prověřena možnost osazení dopravního značení dotazem na SÚS JmK

paní Herzlíková - realizace nového chodníku před bytovým domem č.p. 302
Mgr. Bočková, Ing. Podal - projektová dokumentace s žádostí o stanovisko byla postoupena Krajskému ředitelství policie ČR

doc. Ing. Kolář, Ph.D. - výstavba prvků pro sportovní vyžití mládeže, např. betonová plocha pro skate park, workoutové hřiště apod.
V diskusi vystoupili Mgr. Lidman, doc. Ing. Kolářová, Ph.D., Ing. Podal, JUDr. Jobánek.
Ing. Podal, Mgr. Bočková - městys má záměr vybudovat workoutové prvky, v současné době lze využívat pro sport veřejné multifunkční hřiště a plochu kluziště v areálu sportoviště

paní Herzlíková - zprovoznění parkoviště za školou na náměstí
Mgr. Bočková - v roce 2020 po dokončení nástavby ZŠ a MŠ TGM Drásov bude parkoviště uvedeno do provozu, vyznačena parkovací stání pro jednotlivá vozidla

Mgr. Lidman - dotaz, zda dojde k úbytku lékařů v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí zdravotního střediska
Mgr. Bočková - dosud není zhotovena projektová dokumentace, pouze vizualizace budovy, z důvodu ukončení stomatologické praxe a odchodu do důchodu ukončuje činnost MUDr. Pospíšilová
V diskusi vystoupili JUDr. Jobánek, Ing. Andrlík, MUDr. Malášek, Ing. Podal, Mgr. Bočková.

paní Herzlíková - zanedbané a nezabezpečené prostranství v areálu objektu HJ Tišnov
Mgr. Bočková - jedná se o soukromý objekt

Závěr

Starostka městyse Mgr. Martina Bočková poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání Zastupitelstva městyse Drásov v 19:20 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel:
Iva Štěpánková

Ověřovatelé: dne
Mgr. Bc Martina Špačková

..... dne
Martin Dvořák

Starostka: dne
Mgr. Martina Bočková

Razítko obce:

Vyvěšeno: dne

Sňato: dne

PREZENČNÍ LISTINA

zasedání Zastupitelstva městyse Drásov

konané dne 9. září 2019

Miroslav Beneš	.....
Ing. Eva Bilanová	.....
Mgr. Martina Bočková	.....
Bc. Martin Dvořák	.....
doc. Ing. Radim Kolář Ph.D.	.....
doc. Ing. Jana Kolářová, Ph.D.	.....
Jiří Krejsa	.....
Mgr. Josef Lavička	.....
Mgr. Petr Lidman	.....
MUDr. Jaroslav Malášek	.....
Ing. Jaroslav Podal	.....
Ing. Lukáš Raichl	.....
Radek Sítař	.....
Zdeněk Sítař	.....
Mgr. Bc. Martina Špačková	.....



MĚSTYS DRÁSOV
Drásov 61

V Drásově, dne 2. 9. 2019

Věc: Svolání schůze Zastupitelstva městyse Drásov

V souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
svolávám

schůzi Zastupitelstva městyse Drásov, která se uskuteční

v pondělí 9. 9. 2019 v 18.00 hod.

v zasedací místnosti Úřadu městyse Drásov

Návrh programu:

1. Technický bod: Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
Schválení programu zasedání
2. Majetkoprávní záležitosti:
 - E.ON, smlouva o uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemene v rámci stavby "Drásov,rozš.NNk,Městys,pč.1174/1", sml. č. 1030053282/001
 - Schválení pokynů pro zpracování územního plánu městyse Drásov.
3. Finanční záležitosti:
 - Schválení závěrečného účtu Svazku VaK Tišnovsko.
 - Odměna neuvolněnému členu zastupitelstva.
 - Schválení nákupu požární cisterny CAS.
4. Různé: Diskuse

Vyvěšeno:
Sňato:

.....
Mgr. Martina Bočková
starostka městyse Drásov