



TCTIP0018R4T

Městys DrásovÚŘAD MĚSTYSE DRÁSOV
DRÁSOV 61

Došlo: 17.8.2018

Od:**Odesláno:****Komu:****Předmět:**

pátek 17. srpna 2018 9:34

'Městys Drásov'

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Č.j.:

Sp. zn.:

Dok.:

Pril.:

Sb.

SK.zn./LH.:

Dobrý den,

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám městys Drásov o poskytnutí informací ve formě kopií kompletních písemných materiálů, které obdrželi členové Rady městyse Drásov jako podklad k projednání bodů:

- 1) "Dělení pozemků - usnesení č. 12 ze schůze rady konané 3. 8. 2016,
- 2) "Dělení pozemků - usnesení č. 13 a 14 ze schůze rady konané 3. 8. 2016,
- 3) "Schválení geometrického plánu, dělení pozemků", usnesení č. 10 ze schůze rady konané 19. 12. 2016,
- 4) "Dělení pozemků, předložená studie RD, usnesení č. 6 ze schůze rady konané 1. 2. 2017,
- 5) "Žádost o schválení stavebního záměru - usnesení č. 17 ze schůze rady konané 24. 5. 2017,
- 6) "Dělení pozemku par. č. 1865/15", usnesení č. 14 ze schůze rady konané 9. 8. 2017.

Z důvodu úspory nákladů prosím o zaslání odpovědi v elektronické formě na tuto e-mailovou adresu.

Děkuji.

Městys Drásov

Od:
Odesláno: středa 12. září 2018 22:53
Komu: 'Městys Drásov'
Předmět: RE: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. část II.

Dobrý den,

potvrzuji doručení zaslaných informací.

Děkuji.

From: Městys Drásov [<mailto:mestys@drasov.cz>]
Sent: Wednesday, September 12, 2018 1:21 PM
To: mreich@chello.cz
Subject: RE: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. část II.

Dobrý den,

v příloze Vám poskytujeme Vámi požadované informace dle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Prosíme o zpětnou reakci, zda jste informace obdržel.

Děkujeme.

S pozdravem

Iva Štěpánková
referent městyse



TCTIP000ZKA2

MĚSTYS DRÁSOV
DRÁSOV 61
664 24, DRÁSOV

ÚŘAD MĚSTYSE DRÁSOV DRÁSOV 61	
Došlo:	24.5.2017
Č.j.:	658/2017
Dok.:	7
Sp. zn.:	
SK.zn./LH.:	334 95

VĚC: ŽÁDOST O PROJEDNÁNÍ STAVU POZEMKU

Žádáme tímto o zachování parcely číslo 1157 v územním plánu za účelem stavby rodinného domu. Vzhledem k nemožnosti přístupu z cesty parc. č. 1153 navrhujeme přístup po parcele číslo 260/2 až po hranici s parcelou 1836. Další pokračování přístupové cesty lze realizovat po pozemku 1157.

Děkujeme za projednání a odpověď.

S pozdravem

email:

V Drásově dne 22.5.2017

Podpis:

.....

Naše zn: MEDR 1050/2017
Vyřizuje: Ing. Tomáš Velecký
Datum: 21. 8. 2017

Vyjádření rady městyse Drásov k žádosti ze dne 4. 8. 2017 k dělení pozemku parc.č. 1865/15

Váš předložený dopis ze dne 4. 8. 2017 byl předložen radě městyse Drásov na zasedání dne 9. 8. 2017.

K předložené žádosti bylo přijato usnesení rady městyse č. 14:

„Rada městyse schvaluje záměr dělení pozemku 1865/15 o velikosti 1550m² na dva pozemky k zástavbě dvou menších rodinných domů a to za předpokladu, že na pozemku 1865/15 jsou již vybudovány sítě technické infrastruktury pro 2RD a nebude tak nutné stavebně zasahovat do pozemku parc. č. 1865/1“

S pozdravem



Ing. Tomáš Velecký
stavební referent městyse

MĚSTYS DRÁSOV
664 24 DRÁSOV 61
2



Tel: 549 424 174 | Fax: 549 424 294
E-mail: mestys@drasov.cz
www.drasov.cz

Městys Drásov | Drásov 61 | 664 24 Drásov
IČO: 00281727

Úřední hodiny:
Po, St: 8.00-11.30 | 12.00-17.00
Út, Čt: 7.30-9.30

Bankovní spojení:
KB Brno-venkov | Č.u.: 4722641/0100

TCTIP000ZDSX

Městys Drásov, Drásov 61, 664 24

Žadatel:

ÚŘAD MĚSTYSE DRÁSOV DRÁSOV 61	
Došlo: 4.8.2017	
Č.j.: 1050/2017	Sp. zn.:
Dok.: 1/1	SK.zn./LH.: 084/05
Přil.:	

a

Věc: Žádost o povolení stavební výjimky a rozdělení pozemku geodetem

Místo pozemku: pozemek č. 1865/15 výměra 1550 m2 směr Malhostovice viz. příložený snímek KÚ.

Na hranici pozemku jsou: 2 x kanalizace, 2x voda, 2x přípojka elektřiny (tzv. antoniček)

Stavební záměr je: výstavba 2 menších bungalovů o max. velikosti 3+1, vedle sebe. Nebo po vašem vyjádření, kam nevhodněji umístit stavby. Náčrt na snímku KÚ jen naznačuje plán.

1 bungalov má zastavěnou plochu cca 100m2. Stavební úřad Tišnov nám ústně schválil 2 menší bungalovy vedle sebe.

Popis situace:

myslím, že je důležité popsat naši situaci, vzhledem k tomu, že naším cílem je bydlení v obci Drásov.

Rozdělení pozemku geodetem vyžadují naše banky, kde budeme čerpat úvěry.

Před 2 roky mi zemřela maminka, otec již zemřel před 25lety jako rodák obce Sentic pan . Moje sestra - jakožto jediný žijící sourozenec, bydlí v obci Sentic. Z tohoto důvodu mám potřebu bydlet co nejbliže své rodině. Jsem rozvedená a mám 2 dospělé dcery žijící mimo Brno a 5-ti letého syna ve střídavé péči. Syn chodí do Mateřské školy Božetěchova v Brně a školku měnit nebude, neboť otec mého syna si přeje, aby navštěvoval školu v Brně. Tudíž neuberu místo ve školce a škole v obci. Kamarádka je také v obtížné situaci - vypořádání dědického podílu sourozence.

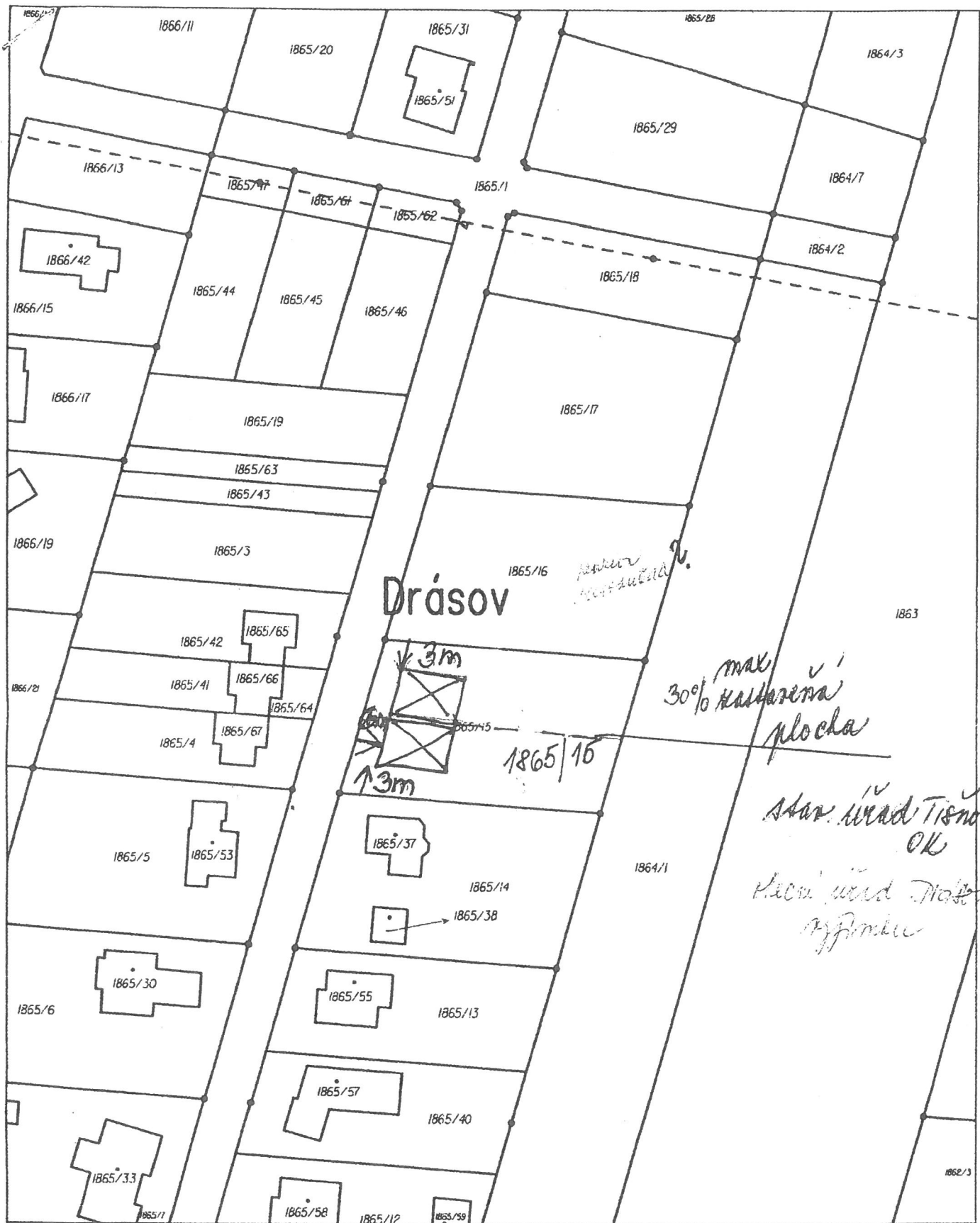
Tímto jsem Vám chtěla popsat náš skutečný záměr, který je pouze bydlení v této krásné krajině.

Obě jsme spořádané a pracující občanky.

Moc děkujeme za projednání této žádosti.

S pozdravem

V Brně dne 3.8.2017



max 30% kultúrna plocha

Star. úrad Tišnov
OK
Kopie úrad. mapy
M. J. J. J.

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj; Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Drásov	Podpis Číslo Rozítka
Kat. území Drásov	Mapový list č. TIŠNOV 2-2/24	Měřítko plošné pro r. 198 x 277 mm 1:1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 19.06.2017 17:15:02	Vyhotovl Vyhotoveno dálkovým přístupem	Číslo 19.06.2017 17:15:30	

Drásově

dne 4.6.2016

ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM NEBO SCELOVÁNÍM POZEMKŮ PRO ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

a) Jméno a příjmení (název), datum narození (IC), adresa (sídl., telefonický kontakt) žadatele:

b) Stručná charakteristika území a způsob jeho dosavadního využití. *lokality "K lesu"*
VÝSTAVBA RD

c) Údaje o pozemku: obec **Drásov** katastrální území **Drásov**

druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí s uvedením vlastnických i jiných práv: druh parcelní číslo vlastník, adresa

- ORNA' PŮDA 2596/24
 - " - 2596/25
 - " - 2596/26
 - " - 2596/27
- VE VLASTNICTVÍ ŽADATELKY.*
- ORNA' PŮDA 2596/28 *— VE VLASTNICTVÍ ŽADATELKY.*

d) Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací, účel navrhovaného dělení nebo scelování pozemků, informace o zajištění přístupu ke všem oddělovaným částem:

NOVĚ VZNIKLÝ POZEMLK 2596/54 BUDE SE SOUSEDNÍM POZEMLKEM 2596/24 TVOŘIT JEDEN FUNKČNÍ ÚČEK, URČENÝ K ZÁSTAVBĚ JEDNÝM RODINNÝM DOMEM. OSTATNÍ POZEMLKY MAJÍ POSUNUTÉ HRANICE PŮVODNÍ ULIČNÍ I ZAPNÍ LINIE ZŮSTA VA ZACHOVÁ NA PŘÍSTUP K POZEMLKŮM SĚ NEHĚM, ZŮSTA VA ZACHOVÁ N Z KOMUNIKACE P.č. 2596/18.

PŘÍLOHA : Geometrický plán č. 994-70/2016 K.Ú. DRÁSOV. PLNĚ MOCÍ ŽADATELŮ

Podpis žadatele

Stanovisko příslušné obce k dělení nebo scelování pozemků:

Souhlasíme s dělením pozemků dle GP 994-70/2016,

Věra Jířáková
MĚSTYS DRÁSOV
664 24 DRÁSOV 61

Mgr. P. Březová
Řádko obce a podpis oprávněné osoby



GP proveden - schválen Radou městyse Drásov dne 3.8.2016 usnesením č. 12.

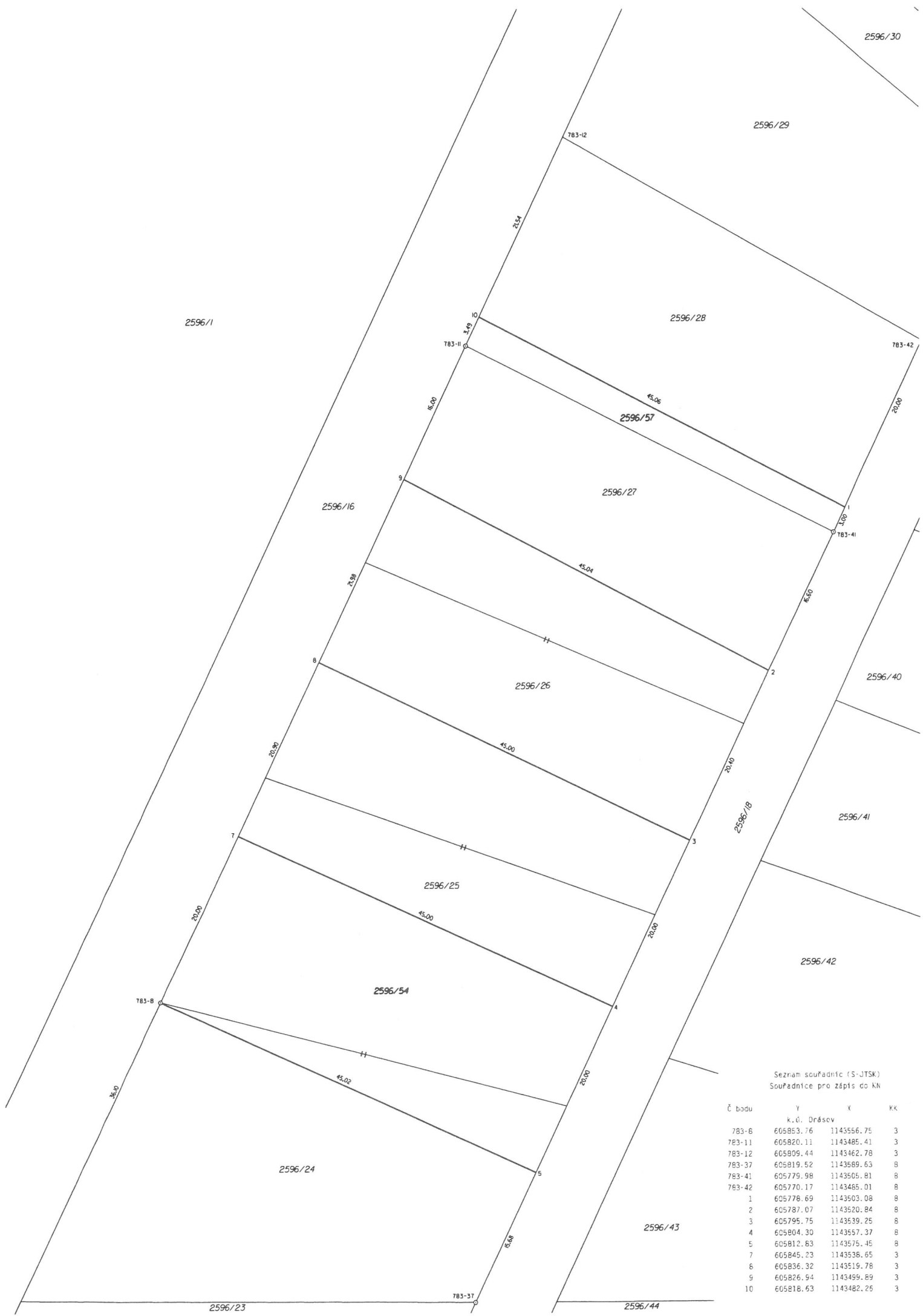
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
									katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
2596/24	13	45	orná půda	2596/24	11	65	orná půda		0						
2596/25	11	26	orná půda	2596/25	9	20	orná půda		0						
				2596/54	9	00	orná půda		0						
2596/26	10	98	orná půda	2596/26	9	53	orná půda		0						
2596/27	11	03	orná půda	2596/27	7	34	orná půda		0						
					(46	72)				2596/24		1348	13	45	celá
										2596/25		1348	11	26	celá
										2596/26		1348	10	98	celá
										2596/27		1348	11	03	celá
													46	72	
2596/28	10	80	orná půda	2596/28	9	34	orná půda		0						
				2596/57	1	46	orná půda		0						
					(10	80)			2596/28		1437	10	80	celá
													10	80	
	57	52			57	52									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
změnu hranic pozemků, rozdělení pozemku	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 388/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů
	Dne: 12.7.2016 Číslo: 1030/2016	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GK GEO2007, s.r.o. Vrchní 1 69163 Velké Němčice	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 994-70/2016	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-venkov Marie Rosendorfová PGP2247/2016-703 2016.07.21 09:26:30 CEST	
Okres: Brno-venkov		
Obec: Drásov		
Kat. území: Drásov		
Mapový list: Tišnov 2-1/43		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: geobrčky - dočasná stabilizace (body ohroženy stav.činností)		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2596/24		30600	11	65							
2596/25		30600	9	20							
2596/26		30600	9	53							
2596/27		30600	7	34							
2596/28		30600	9	34							
2596/54		30600	9	00							
2596/57		30600	1	46							



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Souřadnice pro zpis do KN

Č bodu	Y	X	KK
783-6	605853.76	1143556.75	3
783-11	605820.11	1143485.41	3
783-12	605809.44	1143462.78	3
783-37	605819.52	1143589.63	8
783-41	605779.98	1143505.81	8
783-42	605770.17	1143485.01	8
1	605778.69	1143503.08	8
2	605787.07	1143520.84	8
3	605795.75	1143539.25	8
4	605804.30	1143557.37	8
5	605812.83	1143575.45	8
7	605845.23	1143538.65	3
8	605836.32	1143519.78	3
9	605826.94	1143499.89	3
10	605818.63	1143482.25	3

v DRÁSOVĚ dne 8.7.2016**ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM NEBO SCELOVÁNÍM POZEMKŮ
PRO ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

a) Jméno a příjmení (název), datum narození (IČ), adresa (sídlo, telefonický kontakt) žadatele:.....

.....

.....

b) Stručná charakteristika území a způsob jeho dosavadního využití: ORNA PŮDA

.....

c) Údaje o pozemku: obec DRÁSOV katastrální území DRÁSOV

druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí s uvedením vlastnických i jiných práv: druh parcelní číslo vlastník, adresa

ORNA PŮDA, PARC. ČÍSLO 2580/1 VLASTNÍKORNA PŮDA, PARC. ČÍSLO 2580/3 VLASTNÍK

.....

d) Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací, účel navrhovaného dělení nebo scelování pozemků, informace o zajištění přístupu ke všem oddělovaným částem: POZEMKY DLE PLATNÉHOÚZEMNÍHO PLÁNU DRÁSOVA JSOU URČENY K VÝSTAVBĚ RD, VÝCELEMDĚLENÍ A SCELOVÁNÍ POZEMKŮ JE UPRAVENÍ PLOCH JEDNOTLIVÝCH POZEMKŮKAŽDÝ Z NOVE VZNIKLÝCH POZEMKŮ MÁ ZAJIŠTĚN PŘÍSTUP K MÍSTNÍKOMUNIKACE POZEMEK 2580/3 PŘÍSTUP NEMÁ, SDE POUZE O KVEŤENÍSAHRADY K POZEMKŮ 2579/P.

Podpis žadatele

Stanovisko příslušné obce k dělení nebo scelování pozemků:


Souhlasíme s dělením pozemků dle GP 1012-36/2016,GP schválen radou města Drásov dne3.8.2016 usnesením č. 13.Vkl. f.MĚSTYS DRÁSOV
664 24 DRÁSOV 61

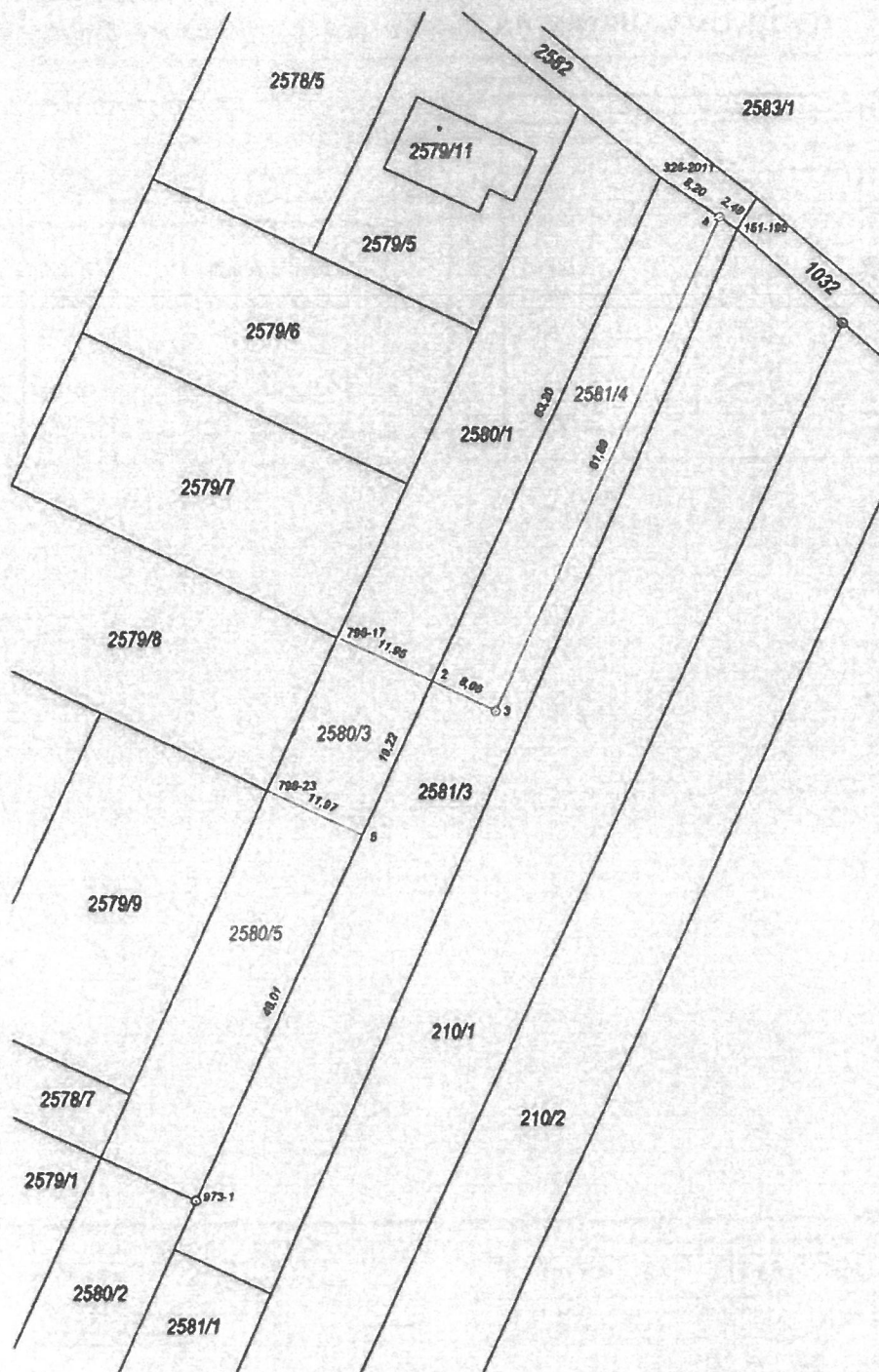
Razítko obce a podpis oprávněné osoby



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlistrický	Výměra dílu ha : m ²	Označení dílu	
katastru nemovitosti		dřívější poz. evidenci											
2580/1	15 : 49	orná půda	2580/1	7 : 69	orná půda		0	2580/1		333	7 : 69		
			2580/3	2 : 29	orná půda		0	2580/1		333	2 : 29		
			2580/5	5 : 51	orná půda		0	2580/1		333	5 : 51		
2581/3	15 : 24	orná půda	2581/3	10 : 18	orná půda		0	2581/3		1054	10 : 18		
			2581/4	5 : 06	orná půda		0	2581/3		1054	5 : 06		
	30 : 73			30 : 73									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení parcel	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: _____	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: _____
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2276/05	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2276/05
	Dne: 15. 6. 2016 Číslo: 36/2016	Dne: 24-06-2016 Číslo: 56/2018
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel  Jeřábkova 5, 602 00 BRNO Číslo plánu: 1012-36/2016 Obec: Brno-venkov Katastr. území: Drásov Mapový list: Tišnov 2-1/44 Dosavadním vlistrickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. viz seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očištěváním parcel. KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-venkov Marie Rosendorfová PGP1937/2016-703 2016.06.24 08:09:19 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>



**Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN**

č. bodu	Y	X	kk.	poznámka
151-195	605494.93	1143610.43	3	doč. stab.
326-2011	605503.78	1143604.42	8	doč. stab.
798-17	605540.88	1143656.82	8	doč. stab.
798-23	605548.92	1143674.32	8	doč. stab.
973-1	605557.28	1143721.21	8	plastový mezník
2	605530.09	1143661.85	8	doč. stab.
3	605522.78	1143665.29	3	plastový mezník
4	605496.97	1143609.05	8	plastový mezník
5	605538.11	1143679.36	8	doč. stab.



TCTIP0000BM4

Městský úřad Tišnov
odbor územního plánování a stavebního řádu
nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

METR 935/2016

v. DRÁSOVĚ dne 8.7.2016

ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM NEBO SCELOVÁNÍM POZEMKŮ PRO ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

a) Jméno a příjmení (název), datum narození (IČ), adresa (sídlo, telefonický kontakt) žadatele:.....

b) Stručná charakteristika území a způsob jeho dosavadního využití: ORNA PŮDA

c) Údaje o pozemku: obec DRÁSOV katastrální území DRÁSOV

druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí s uvedením vlastnických i jiných práv: druh parcelní číslo vlastník, adresa

ORNA PŮDA, PARC. ČÍSLO 2580/2

d) Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací, účel navrhovaného dělení nebo scelování pozemků, informace o zajištění přístupu ke všem oddělovaným částem:.....

POZEMEK DLE PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU DRÁSOVA JE URČEN K VÝSTAVBĚ RD, ÚČELEM DĚLENÍ POZEMKŮ JE ROZDÍŘENÍ PARCEL ČÍSLO 2581/1 A 2579/1 - SOUVEDĚ SI ZVĚŇŠÍ ZAHRADY. PŘÍSTUPY K ODDELOVANÝM ČÁSTEM JSOU ZAJIŠTĚNY Z MÍSTNÍ KOMUNIKACE.

Podpis žadatele

Stanovisko příslušné obce k dělení nebo scelování pozemků:

Souhlasím s dělením pozemku dle
GP. 1015-36/2016, GP schválen
Radou městyse Drásova dne 3.8.2016
Usnesením č. 14.

Klobuček

MĚSTYS DRÁSOV
664 24 DRÁSOV 61

Razítko obce a podpis oprávněné osoby




Přílohy návrhu:

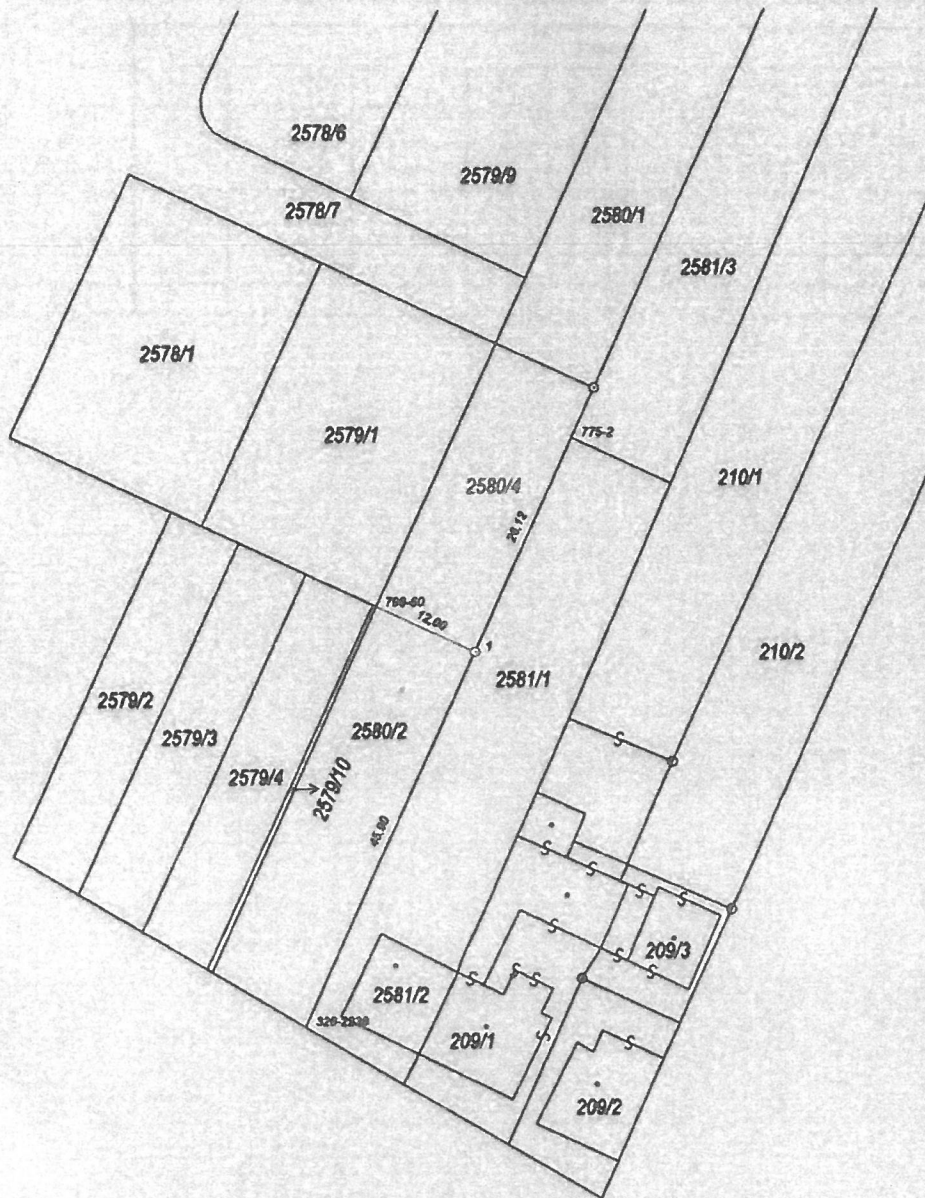
- a) souhlas všech vlastníků dotčených pozemků;
- b) vyjádření obce
- c) geometrický plán předmětného dělení nebo scelování pozemků;
- d) další přílohy: *PLNA' MOC*

*SOUHLAS VLASTNÍKA DOTČENÉHO POZEMKU S DĚLENÍM POZEMKU :
PARC. Č. 2580/2*

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpís. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu ha : m ²	Označení dílu
katastru nemovitosti		dívější poz. evidenci										
2580/2	9 : 34	orná půda	2580/2	5 : 47	orná půda		0	2580/2		1465	5 : 47	
			2580/4	3 : 87	orná půda		0	2580/2		1465	3 : 87	
	9 : 34			9 : 34								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení parcely	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stajnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení: _____	Jméno, příjmení: _____
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2276/05	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2276/05
	Dne: 15. 6. 2016 Číslo: 37/2016	Dne: 23-06-2016 Číslo: 55/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stajnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyrotořitel:  Jatečková 5, 602 00 BRNO	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 1015-36/2016	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-venkov Ing. Barbora Pacasová PGP-1924/2016-703 2016.06.23 12:17:21 CEST	
Okres: Brno-venkov		
Obec: Drásov		
Kat. území: Drásov		
Mapový list: Tišnov 2-1/44		
Do sávedním vlastnickým pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		
Ověření stajnopisu geometrického plánu v listinné podobě		



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

č. bodu	Y	X	kk.	poznámka
326-2238	605589.83	1143792.28	8	plot
775-2	605559.82	1143726.76	8	doč.stab.
798-60	605581.63	1143745.49	8	plot
1	605570.71	1143750.54	8	plastový mezník

Městyse Drásov

Žádost o stanovisko městyse k dělení pozemků a žádost o souhlas s projektem připojek inž. sítě.

Žádáme o písemné stanovisko k dotkacím pro odbor ÚP a SŘ MěÚTišnov k dělení pozemků a připojení inž. sítě.

Přílohy:

- Žádost o souhlas s dělením...
- Žádost o souhlas s dělením...
- společná žádost o souhlas s projektem připojek inž. sítě ()
- situace k projektu pro plánovanou výstavbu inž. sítě - p.č. 1192, k.ú. Drásov
- kopie návrhu geometrického plánu pro rozdělení pozemků p.č. 1191 a 1192

Drásov 25.11.2016

ÚŘAD MĚSTYSE DRÁSOV DRÁSOV 61	
Došlo:	28.11.2016
Č.j.:	1591/2016
Sp. zn.:	
Dok.:	14
Příl.:	SK.zn./LH.: 201.1/15

v Drásově dne 22.11.2014

**ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM NEBO SCELOVÁNÍM POZEMKŮ
PRO ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

a) Jméno a příjmení (název), datum narození (IČ), adresa (sídlo, telefonický kontakt) žadatele:.....

b) Stručná charakteristika území a způsob jeho dosavadního využití prolehlka v zhranulánci
městské, v souč. orna přidá dělení pro výstavbu RD

c) Údaje o pozemku: obec Drásov katastrální území Drásov

druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí s uvedením vlastnických i jiných
práv: druh parcelní číslo vlastník, adresa

orna přidá 11379

d) Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací, účel navrhovaného dělení nebo scelování
pozemků, informace o zajištění přístupu ke všem oddělovaným částem:.....

v přední části u silnice 11/379 vznikne parcela 11379/3
pro výstavbu RD, přístup k oddělovaným
částem je zajištěn vlastnickým komunikací
městským Drásov a SÚS JmK

Podpis žadatele

Stanovisko příslušné obce k dělení nebo scelování pozemků:

Rada města Drásov na svém zasedání dne 19.12.2014
uschválila i 10 odsouhlasila zájem budovat stouby
RD na oddělované části pozemku.

Současně upozorňujeme, že studie území
pro výstavbu v dané lokalitě je zatím
ve fázi přípravy realizace.

Razítko obce a podpis oprávněné osoby



MĚSTYS DRÁSOV
664 24 DRÁSOV 61

v. Drásově dne 25.11.2016

**ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM NEBO SCELOVÁNÍM POZEMKŮ
PRO ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

a) Jméno a příjmení (název), datum narození (IČ), adresa (sídlo, telefonický kontakt) žadatele:.....

b) Stručná charakteristika území a způsob jeho dosavadního využití: *proluka v intravilánu městyse, v současnosti orná půda, území pro výstavbu RD*

c) Údaje o pozemku: obec *Drásov* katastrální území *Drásov*

druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí s uvedením vlastnických i jiných práv: druh parcelní číslo vlastník, adresa

orná půda 1892

d) Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací, účel navrhovaného dělení nebo scelování pozemků, informace o zajištění přístupu ke všem oddělovaným částem:.....

v přední části pozemku u silnice 11/379 vznikne parcela č. 1892/3 pro výstavbu RD, přístup k oddělovaným částem je zajištěn vlastním komunikací městysem Drásov a SVS Jmk

Podpis žadatele

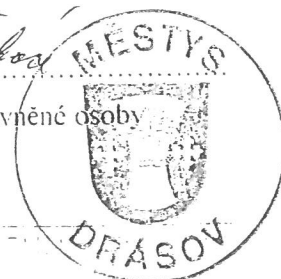
Stanovisko příslušné obce k dělení nebo scelování pozemků:

Rada města Drásov na svém zasedání dne 19.12.2016 usnesením č. 10 vyslovila zájem katedru stouby RD na oddělování části pozemku.

Současné připomínkové je územní studie pro výstavbu v dané lokalitě je ve fázi realizace.

MĚSTYS DRÁSOV
664 24 DRÁSOV 61

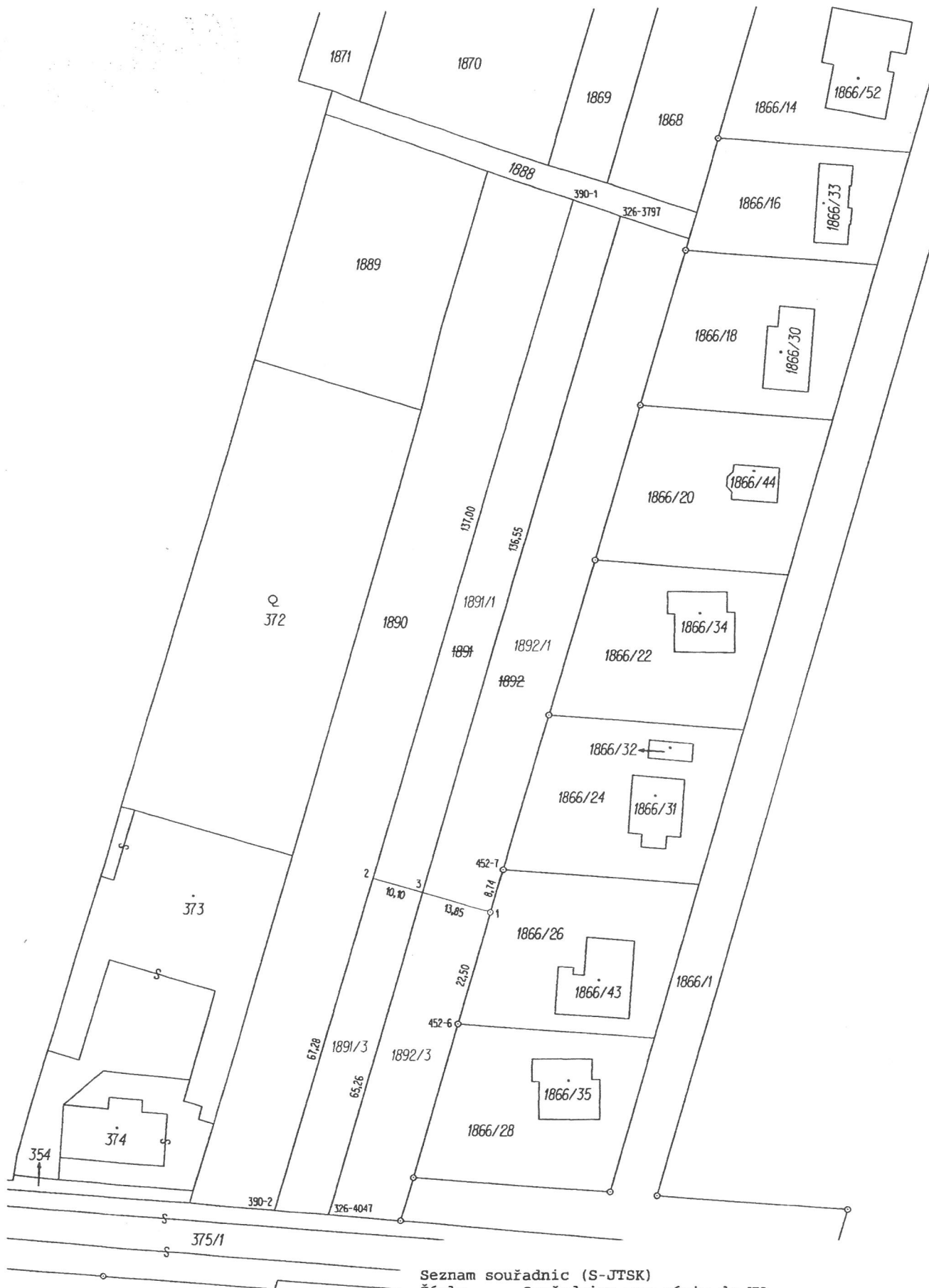
Razítko obce a podpis oprávněné osoby



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	ha	m2											
1891	20	24	omá půda		1891/1	13	48	omá půda		0	1891		65	13	48
					1891/3	6	76	omá půda		0	1891		65	6	76
1892	27	84	omá půda		1892/1	19	01	omá půda		0	1892		551	19	01
					1892/3	8	83	omá půda		0	1892		551	8	83
	48	08				48	08								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu												
Parcelní číslo podle			Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence			ha	m2		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m2	
1891/1			30200	13	48							
1891/3			30200	6	76							
1892/1			30200	19	01							
1892/3			30200	8	83							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno příjemci:		Jméno příjemci:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 936/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 936/95		
	Dne: 26.9.2016 Číslo: 229/2016		Dne: 30.9.2016 Číslo: 230/2016		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovil:		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1035-328/2016		KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-venkov Renata Nováčková PGP-3128/2016-703 2016.09.30 09:02:31 CEST			
Okres: Brno-venkov					
Obec: Drásov					
Kat. území: Drásov					
Mapový list: Tišnov 2-2/24					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: železná trubka, plastový znak					



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	KN	Poznámka
326-3797	605522.03	1144522.23	8	původní železná trubka	
326-4047	605578.69	1144715.84	8	původní ocelová armatura	
390-1	605531.15	1144519.12	8	původní železná trubka	
390-2	605589.18	1144714.93	8	původní železná trubka	
452-6	605553.40	1144678.66	3	sloupek plotu	
452-7	605544.58	1144648.69	3	sloupek plotu	
1	605547.04	1144657.06	3	plastový znak	
2	605570.07	1144650.46	8	železná trubka	
3	605560.37	1144653.24	8	železná trubka	



TCTIP0010ZP8

Městský úřad Tišnov
odbor stavebního řádu
nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

ÚŘAD MĚSTYSE DRÁSOV
DRÁSOV 61

Došlo: 21.1.2017

Č.j.: 531/2017 Sp. zn.:

V Drásově dne 20.01.2017

Dok. příl.: SK.zn./LH: 21.1.17

ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM NEBO SCELOVÁNÍM POZEMKŮ PRO ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

a) Jméno a příjmení (název), datum narození (IČ), adresa (sídllo, telefonický kontakt) žadatele:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Tel.:

E-Mail:

b) Stručná charakteristika území a způsob jeho dosavadního využití:

Pozemek se nachází za rodinným domem majitelů. Jedná se o dlouhý, mírně svažité pozemek o průměrné šířce 11 metrů. Pozemek byl dosud využíván jako zahrada (ovocný sad).

c) Údaje o pozemku:

obec: Drásov 582972 katastrální území: Drásov 632104

druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí s uvedením vlastnických i jiných práv:

druh	parcelní číslo	vlastník, adresa
zahrada	755/1	1/2
		1/2

d) Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací, účel navrhovaného dělení nebo scelování pozemků, informace o zajištění přístupu ke všem oddělovaným částem:

Návrh na dělení pozemku je v souladu s územně plánovací dokumentací, viz příložený geometrický plán. Dělení je navrhováno za účelem stavby rodinného domu v horní části parcely č. 755/1.

Oddělovaná část parc. č. 755/1 sousedí s nově zastavěnou oblastí v rámci městyse Drásov a nachází se v těsné blízkosti místní komunikace parc. č. 916/36. Paralelně s dělením pozemku je projektován sjezd z již vybudované komunikace, který bude situován na parcelách č. 917/1 a 755/2 a zajistí přístup přímo k parcele č. 755/1. Parcela č. 755/2 byla v minulosti vlastníky pozemku parc. č. 755/1 darována Městysu Drásov právě za účelem vybudování této komunikace.

Stanovisko příslušné obce k dělení nebo scelování pozemků:

*Řada městyse Drásov souhlasí s dělením
pozemku dle GP 1052-4/2017,
odsouhlaseno 1.2.2017 usnesením č. 6.*

Podpis žadatele



Razítko obce a podpis oprávněné osoby

Přílohy návrhu:

- a) souhlas všech vlastníků dotčených pozemků;
- b) vyjádření obce
- c) geometrický plán předmětného dělení nebo scelování pozemků v potřebném počtu vyhotovení;
- d) další přílohy:

V Drásově dne 20.01.2017

SOUHLAS VLASTNÍKŮ POZEMKU S DĚLENÍM NEBO
SCELOVÁNÍM POZEMKU

Já, níže podepsaná,
prohlašuji, že jakožto vlastník 1/2 pozemku parc. č. 755/1 (katastrální území 632104, obec Drásov 582972)
souhlasím s rozdělením zmíněného pozemku dle přiloženého geometrického plánu.

podpis

Já, níže podepsaný,
prohlašuji, že jakožto vlastník 1/2 pozemku parc. č. 755/1 (katastrální území 632104, obec Drásov 582972)
souhlasím s rozdělením zmíněného pozemku dle přiloženého geometrického plánu.

podpis

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosa vací stav					Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití			
	ha	m ²			ha	m ²				ha	m ²	
755/1	19	46	zahrad	755/1	9	61	zahrad	2	755/1	87	9	61
757/1	27	45	orná půda	755/3	9	85	zahrad	2	755/1	87	9	85
	46	91		757/1	18	04	orná půda	2	757/1	92	18	04
				757/3	9	41	orná půda	2	757/1	92	9	41

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu										
Parcelní číslo podle katastru zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra		Kód BPEJ	Výměra		Kód BPEJ	Kód BPEJ	BPEJ na dluh	BPEJ na dluh
		ha	m ²		ha	m ²				
30810		9	61	30810	9	61				
30810		9	85	30810	11	16				
30700		2	57	30700	2	57				
30200		4	31	30200	4	31				
30810		9	41	30810	9	41				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
136-41	606328,71	1144878,74	3	barva, sloupek plotu
186-37	606363,96	1144810,42	3	kolík, původní stabilizace
186-38	606337,71	1144843,54	3	barva, sloupek plotu
354-1	606381,82	1144829,50	3	sloupek plotu
698-21	606418,21	1144759,20	3	trubka, původní stabilizace
1	606360,33	1144815,00	3	znak z plastu
2	606371,06	1144822,17	3	znak z plastu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Výkres: KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov, Marie Rosendorfova, PGP546/2017-703, 2017.02.21 14:21:48 CET

Geometrický plán ovládnutý oprávněnými zeměměřičskými inženýry:
 Jméno, příjmení: Stejnops ovládnutý oprávněnými zeměměřičskými inženýry
 Číslo polohy seznamu: 2289/06
 Číslo polohy seznamu územně opatřených zeměměřičských inženýrů: 2786/06
 Dne: 15.2.2017
 Číslo: 54/2017
 Dne: 27.2.2017
 Číslo: 105/2017

Návrhová a přerostová příloha přírodních podmínek:
 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uobraněnou v odborné komisi katastrálního úřadu.

Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel:
 Okres: Brno-venkov
 Číslo plánu: 1052-4/2017
 Obec: DRÁSOV
 Katastrální územní list: TISNOV 2/2/14
 Měrový list: 1:500
 Posledním územním plánem pozemky byly poskytnuty nově vytyčenými hranicemi, které byly označeny předepsaným způsobem: známkem z plastu.





TCTIP0010ZQ3

Městský úřad Tišnov
odbor stavebního řádu
nám. Míru 346, 666 19 Tišnov

ÚŘAD MĚSTYSE DRÁSOV
DRÁSOV 61

Došlo: 20.1.2017

Č.j.: 112/2017 Sp. zn.:

V Drásově dne 23.1.2017 Dok.: SK.zn./Lp. 01.1.05

ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM NEBO SCELOVÁNÍM POZEMKŮ PRO ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

a) Jméno a příjmení (název), datum narození (IČ), adresa (sídlo, telefonický kontakt) žadatele:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Tel.: 605 958 835 E-Mail

b) Stručná charakteristika území a způsob jeho dosavadního využití:

Jedná se o dlouhý, mírně svažité pozemek o průměrné šířce 11 metrů. Pozemek byl dosud využíván jako zahrada.

c) Údaje o pozemku:

obec: Drásov 582972 katastrální území: Drásov 632104

druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle katastru nemovitostí s uvedením vlastnických i jiných práv:

druh	parcelní číslo	vlastník, adresa
orná půda	757/1	

d) Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací, účel navrhovaného dělení nebo scelování pozemků, informace o zajištění přístupu ke všem oddělovaným částem:

Návrh na dělení pozemku je v souladu s územně plánovací dokumentací, viz příložený geometrický plán. Dělení je navrhováno za účelem stavby rodinného domu v horní části parcely č. 757/1.

Oddělovaná část parc. č. 757/1 sousedí s nově zastavěnou oblastí v rámci městyse Drásov a nachází se v těsné blízkosti místní komunikace parc. č. 916/36. Paralelně s dělením pozemku je projektován sjezd z již vybudované komunikace, který bude situován na parcelách č. 917/1 a 757/2 a zajistí přístup přímo k parcele č. 757/1. Parcela č. 757/2 byla v minulosti vlastníky pozemku parc. č. 757/1 darována Městysu Drásov právě za účelem vybudování této komunikace.

.....
Podpis žadatele

Stanovisko příslušné obce k dělení nebo scelování pozemků:

Rada městyse Drásov souhlasí s dělením
pozemků dle GP 1052-4/2017,
zasedání rady dne 1.2.2017 usnesení č. 6.

.....
Razítko obce a podpis oprávněného osoby



Přílohy návrhu:

- a) souhlas všech vlastníků dotčených pozemků;
- b) vyjádření obce
- c) geometrický plán předmětného dělení nebo scelování pozemků v potřebném počtu vyhotovení;
- d) další přílohy:

V Drásově dne 23.1.2017

SOUHLAS VLASTNÍKŮ POZEMKU S DĚLENÍM NEBO
SCELOVÁNÍM POZEMKU

Já, níže podepsaný,
prohlašuji, že jakožto vlastník pozemku parc. č. 757/1 (katastrální území 632104, obec Drásov 582972)
souhlasím s rozdělením zmíněného pozemku dle přiloženého geometrického plánu.

podpis

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Povolení se stavěním evidované v územním plánovacím úřadu	Výměra dílu		Označení dílu
				ha	m ²						ha	m ²	
755/1	19,46	zahradě	755/1	9,61	91	zahradě	2	zahradě	755/1	87	91	61	
757/1	27,45	orná půda	755/3	9,85	85	zahradě	2	zahradě	755/1	87	91	85	
			757/1	18,04	04	orná půda	2	orná půda	757/1	92	18	04	
			757/3	9,41	41	orná půda	2	orná půda	757/1	92	91	41	
	46,91			46,91									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu str.

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra ha	m ²	BPEJ na dílu parcely	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
						ha	m ²			ha	m ²	
755/1	30810	9	61									
755/3	30810	9	85									
757/1	30810	11	76									
	30700	2	57									
	30200	4	31									
757/3	30810	9	41									

Seznam souřadnic (SJTJK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Souřadnice		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
136-41	606328,71	1144878,74	3	barva, sloupek plotu
186-37	606363,96	1144810,42	3	kolík, původní stabilizace
186-38	606337,71	1144843,54	3	barva, sloupek plotu
354-1	606381,82	1144829,50	3	sloupek plotu
698-21	606418,21	1144759,20	3	trubka, původní stabilizace
1	606360,33	1144815,00	3	znak z plotu
2	606371,06	1144822,17	3	znak z plotu

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Výkaz:
 Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.
 Číslo plánu: 1052-4/2017
 Okres: Brno-venkov
 Obec: DRÁSOV
 Katastrální území: DRÁSOV
 Mapový list: TÍŠŇOV 2:2714
 Dle přílohy č. 1 Územního plánovacího úřadu DRÁSOV
 Měřítko: 1:500
 Fotogrammetrický způsob: znalost z plánu



Geometrický plán ověřit ohledně oprávnění zeměměřičský inženýr:

Jméno, příjmení:
 Číslo pozemkové a katastrální evidence: 2288/06
 Dne:
 Číslo:
 Tímto stejnopisem odpovídá geometrickému plánu, v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
 Ověření stejnopisu geometrického plánu vlistinné podobě.

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný

uděluji plnou moc

k tomu, aby mne zastupoval ve všech věcech a při jednání s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami, vůči úřadům, státním orgánům a orgánům místní samosprávy, právníckým i fyzickým osobám, zejména:

- činil mým jménem veškeré úkony, včetně úkonů písemných ve věci:
Žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků
katastrální území: 632104, parcela č. 757/1

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

V Drásově dne 7. 1. 2017

Zmocnitel:

Výše uvedené zmocnění přijímám:

Zmocněc: